

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
3564 Hernádnémeti, Kossuth u. 38.

Száma: 243-1/2024.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. január 25-én (csütörtök) 16:00 órától Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata, Hernádnémeti, Kossuth L. u. 38. szám alatti tárgyalótermében megtartott soron kívüli üléséről.

Jelen vannak: dr. Orosz Zsolt polgármester, Répási János alpolgármester, Jakkel István, Lipták Zoltán, Orosz Imréné, Brosch Andrea és Répási Tamás önkormányzati képviselők

Távollévő: nincs

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Maksa Eleonóra jegyző

Jelen van: Farkasné Timkó Szabina jegyzőkönyvvezető

dr. Orosz Zsolt polgármester tisztelettel köszönti az ülésen megjelent képviselőket, dr. Maksa Eleonóra Jegyző Asszonyt. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja.

Ezt követően az alábbiak szerint tesz javaslatot az ülés napirendjére:

Javasolt napirend:

1. Az önkormányzat vagyonáról szóló rendelet módosításáról
Előterjesztő: Polgármester
2. Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról
Előterjesztő: Intézményvezető
3. Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata és Hernádnémeti Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás módosításáról
Előterjesztő: Polgármester

A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 képviselő részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként a Képviselő-testület 7 igen szavazattal a javasolt és a tárgyalandó napirendet alakszerű határozat hozatala nélkül elfogadta.

Elfogadott napirend:

1. Az önkormányzat vagyonáról szóló rendelet módosításáról
Előterjesztő: Polgármester
2. Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról
Előterjesztő: Intézményvezető

3. Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata és Hernádnémeti Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás módosításáról
Előterjesztő: Polgármester

Tárgyalt napirend:

1. Az önkormányzat vagyonáról szóló rendelet módosításáról
Előterjesztő: Polgármester
2. Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról
Előterjesztő: Intézményvezető
3. Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata és Hernádnémeti Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás módosításáról
Előterjesztő: Polgármester

1. **Napirendi pont:** Az önkormányzat vagyonáról szóló rendelet módosításáról (írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.)

dr. Orosz Zsolt polgármester átadja a szót dr. Maksa Eleonóra jegyzőnek, hogy ismertesse a rendelet módosítását.

dr. Maksa Eleonóra jegyző elmondja, hogy a vagyonrendelet 2012-ben került megalkotásra (4/2012 (III.1.) önkormányzati rendelet), A MÁK az ellenőrzése során – a rendelet megalkotása óta eltelt időszakban bekövetkezett jogszabályi változásokra hivatkozással kérte a rendelet aktualizálását. E körben felhívta a figyelmet arra, hogy az ingó ingyenes átruházással kapcsolatban az önkormányzat rendelete nem tartalmaz a törvényi felhatalmazás ellenére sem rendelkezést, így szükséges erre vonatkozóan kiegészíteni a rendeletet. A módosítás a rendelet 2., 8., 11. §-át érinti az alábbiak szerint:

A vagyonrendelet 2. §-a módosul, amely korábban is arról szólt, mit kell a rendelet vonatkozásában vagyonnak érteni. E fogalom meghatározás került pontosításra, a hatályos törvény szerint. A pontos fogalmat a nemzeti vagyonról szóló törvény határozza meg. A módosított szöveg: e rendelet alkalmazásában vagyon a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) általános rendelkezésében meghatározott nemzeti vagyon körébe tartozó és az Önkormányzat tulajdonában álló, illetve tulajdonába kerülő ingatlan és ingó vagyontárgyak, pénzvagyon, vagyoni értékű jogok, az önkormányzatot megillető társasági részesedések, az önkormányzati követelések.

A vagyonrendelet 8. §-a módosul, miszerint pontosításra került az üzleti vagyon fogalma: Az önkormányzat üzleti vagyonát jelenti mindazon vagyon, amely nem tartozik az önkormányzat törzsvagyonába. A további részletezés felesleges ezért ez a szövegrész törlésére kerül: ebbe a csoportba tartoznak a földterületek, gazdasági épületek.

A vagyonrendelet 11. §-a módosul, amely az ingyenes vagyonátruházás fejezetkörébe tartozik. Módosult a (2) bekezdés és a szakasz (3) bekezdéssel egészült ki.

11. § (1) Önkormányzati vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak törvényben meghatározott esetekben és feltételekkel lehet.

(2) Önkormányzati ingó vagyontárgy tulajdonjogát ingyenesen átruházni - a törvényben meghatározottakon kívül – abban az esetben lehet, amennyiben az ingó vagyontárgy értéke az 5.000.000,- Ft-ot nem haladja meg.

(3) Az önkormányzati vagyon ingyenes átruházásáról a Képviselő-testület határoz.

dr. Orosz Zsolt polgármester köszöni a részletes tájékoztatót. Felkéri Orosz Imréné pénzügyi bizottság elnökét, hogy mondja el a bizottság állásfoglalását.

Orosz Imréné képviselő elmondja, hogy a pénzügyi bizottság tárgyalta a rendelet módosításait, amelyeket a jogszabályi változások indokoltak. Elmondja, hogy a pénzügyi bizottság a rendelet módosítását elfogadásra javasolja.

dr. Orosz Zsolt polgármester köszöni a bizottság elnökének beszámolóját. Elmondja, hogy a gyakorlatban nem volt olyan ingó vagyon, ami ingyenesen került volna átadásra. A települést úgy próbálták népszerűbbé tenni, ide vonzani a fiatalokat, hogy az önkormányzat ingyenesen telket biztosított azok számára, akik a településen építkezni szerettek volna. A kiosztott telkek többségén nem történt meg az építkezés, így azok a telkek vissza is kerültek az önkormányzat tulajdonába. Mindössze két telken történt építkezés. Elmondja, hogy egyik telek ára sem érte el az 5 millió Ft értéket. A kiosztott telkek értéke 1,5 millió Ft.

Lipták Zoltán képviselő elmondja, hogy úgy gondolja, hogy nem a testület elgondolása volt téves abban, hogy a kiosztott telkek visszaadásra kerültek, hanem a gazdasági helyzet okozta drágulások. Az építkezni vágyó fiatalok inkább ingatlan vásárlás mellett döntöttek.

Ezt követően kérdés hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az önkormányzat vagyonáról szóló rendelet módosításáról szóló rendeletét.

A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként a Képviselő-testület 7 Igen szavazattal megalkotta a következő rendeletet

Hernádnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2024. (I. 26.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról szóló 4/2012 (III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata képviselő testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában és 143. § (4) bekezdés j) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat vagyonáról szóló 4/2012 (III.1.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

E rendelet alkalmazásában vagyon a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) általános rendelkezésében meghatározott nemzeti vagyon körébe tartozó és az Önkormányzat tulajdonában álló, illetve tulajdonába kerülő ingatlan és ingó vagyontárgyak, pénzvagyon, vagyoni értékű jogok, az önkormányzatot megillető társasági részesedések, az önkormányzati követelések.”

2. §

Az önkormányzat vagyonáról szóló 4/2012 (III.1.) önkormányzati rendelet 8. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„8. §

Az önkormányzat üzleti vagyonát jelenti mindazon vagyon, amely nem tartozik az önkormányzat törzsvagyonába.”

3. §

(1) Az önkormányzat vagyonáról szóló 4/2012 (III.1.) önkormányzati rendelet 11. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Önkormányzati vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak törvényben meghatározott esetekben és feltételekkel lehet.

(2) Önkormányzati ingó vagyontárgy tulajdonjogát ingyenesen átruházni - a törvényben meghatározottakon kívül – abban az esetben lehet, amennyiben az ingó vagyontárgy értéke az 5.000.000,- Ft-ot nem haladja meg.”

(2) Az önkormányzat vagyonáról szóló 4/2012 (III.1.) önkormányzati rendelet 11. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Az önkormányzati vagyon ingyenes átruházásáról a Képviselő-testület határoz”

4. §

Ez a rendelet 2024. január 27-én lép hatályba, és 2024. január 28-án hatályát veszti.

2. Napirendi pont: A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.)

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, hogy az óvoda szervezeti és működési szabályzatának módosítását is jogszabályi változás indokolta. Ezt követően felkéri Kerekes Jánosné intézményvezetőt, hogy ismertesse a szervezeti és működési szabályzat módosítását.

Kerekes Jánosné intézményvezető elmondja, hogy jogszabályi változás indokolta a szervezeti és működési szabályzat módosítását. Eddig minden dolgozó közalkalmazotti jogviszony alá tartozott, ami annyiban változott, hogy az alkalmazottak egyik része a bölcsődei dolgozók kivételével átsorolásra kerültek köznevelési foglalkoztatotti jogviszony alá. Elmondja, hogy az ő titulusa főigazgató, a helyettese óvodavezető volt, most főigazgató helyettesre változott. A legitimáció folyamata eddig úgy volt, hogy a tantestület és a vezető elfogadta a szervezeti és működési

szabályzatot, a szülői közösség véleményezte és a fenntartó jóváhagyta. Ez abban változott, hogy a vezető elkészíti, a nevelő testület megismeri, a szülői szervezet véleményezi és a fenntartó jóváhagyja. A szervezeti és működési szabályzat elején felsorolásra kerülnek azok a jogszabályok, amelyek aktualizálásra kerültek.

dr. Orosz Zsolt polgármester kérdése, hogy az óvodai esetében mindenkre vonatkozik a jogszabályi változás, vagy csak a pedagógusokat érinti.

Kerekes Jánosné intézményvezető elmondja, hogy az óvodai dolgozók mindegyikére vonatkozik és nem csak a pedagógusokra.

dr. Orosz Zsolt polgármester köszöni a tájékoztatást.

Ezt követően kérdés hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását.

A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 7 Igen szavazattal a következő határozatot hozta.

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

1/2024. (I. 25.) KT HATÁROZATA

A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását megtárgyalta és úgy határozott, hogy azt a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde főigazgatója

Határidő: azonnali

- 3. Napirendi pont:** Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata és Hernádnémeti Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás módosításáról (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.)

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, hogy a kincstári ellenőrzés során felmerült problémák miatt kerül a megállapodás javításra, módosításra. Ezt követően felkéri dr. Maksa Eleonóra jegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselő testületet a módosításról.

dr. Maksa Eleonóra jegyző elmondja, hogy a képviselő testület 2023. november 23.-án már megtárgyalta és határozott az együttműködési megállapodásról. 2019-ben a nemzetiségi önkormányzat a választás után ismét megalakult, és úgy kerültek elfogadásra a dokumentumok, hogy a 2014-es SZMSZ-t és megállapodást hagyták jóvá csak a megválasztott személyek neve változott benne, így tartalmi felülvizsgálat vált szükségessé. A roma nemzetiségi önkormányzat december végén elfogadta az új szervezeti és működési szabályzatát és az együttműködési megállapodást is egyaránt. Elmondja, hogy az együttműködési megállapodás a nemzetiségi és a települési, azaz a Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata együttműködését foglalja össze, ezáltal a képviselő testületnek is el kell fogadnia. Az együttműködési megállapodás költségvetés gazdálkodás rendje fejezete egésze pontosítása történt meg, amely olyan szabályokat tartalmaz, ami teljes mértékben összhangba került az önkormányzat gazdálkodásával.

dr. Orosz Zsolt polgármester köszöni a beszámolót.

Ezt követően kérdés hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata és Hernádnémeti Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás módosítását.

**Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2024. (I. 25.) KT HATÁROZATA**

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata és Hernádnémeti Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti közigazgatási szerződés (Együttműködési Megállapodás) felülvizsgálatáról és módosításáról

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata a Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata és Hernádnémeti Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti közigazgatási szerződést (Együttműködési megállapodást) felülvizsgálta, amelynek eredményeképpen a Közigazgatási szerződést a határozat melléklete szerint - 2024. január 10-ei hatállyal, egységes szerkezetbe foglaltan - módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Közigazgatási szerződés (Együttműködési megállapodás) aláírására.

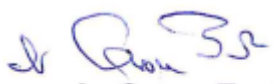
A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a hozott döntésről Hernádnémeti Roma Nemzetiségi Önkormányzatát haladéktalanul értesítse.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnali

dr. Orosz Zsolt polgármester egyéb kérdés, hozzászólás hiányában megköszönte a képviselők aktív közreműködését és az ülést 16 óra 30 perckor bezárta.




dr. Orosz Zsolt
polgármester


dr. Maksá Eleonóra
jegyző