

Száma: 419-6/2023.

## **J e g y z ő k ö n y v**

**Készült:** Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. június 27-én (kedd) 16:00 órától Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata, Hernádnémeti, Kossuth L. u. 38. szám alatti tárgyalótermében megtartott soron kívüli üléséről.

**Jelen vannak:** dr. Orosz Zsolt polgármester, Répási János alpolgármester, Jakkel István, Lipták Zoltán, Orosz Imréné Brosch Andrea és Répási Tamás önkormányzati képviselők

**Távollévő:** nincs

**Tanácskozási joggal jelen van:**

dr. Maksa Eleonóra jegyző

**Jelen van:** Farkasné Timkó Szabina jegyzőkönyvvezető

**dr. Orosz Zsolt** polgármester tisztelettel köszönti az ülésen megjelent képviselőket, dr. Maksa Eleonóra Jegyző Asszonyt, ezt követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Ezután az ülést megnyitja.

Az alábbiak szerint tesz javaslatot az ülés napirendjére:

**Javasolt napirend:**

1. A természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás feltételeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról
2. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 15/2017 (XII.6.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
3. A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői (főigazgatói) álláshely pályázatának kiírásáról
4. A Kossuth L. u. 38/A. sz alatti önkormányzati bérlakás bérletére beérkezett kérelmek elbírálásáról (zárt ülés)  
**Előterjesztő:** Polgármester
5. „Esély Otthon” lakáspályázat elbírálásáról (zárt ülés)  
**Előterjesztő:** Polgármester
6. Árverési hirdetmény (zárt ülés)  
**Előterjesztő:** Polgármester
7. Egyebek  
**Előterjesztő:** Polgármester

*A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 képviselő részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként a Képviselő-testület 7 Igen szavazattal a javasolt és a tárgyalandó napirendet alakszerű határozat hozatala nélkül elfogadta.*

### Elfogadott napirend:

1. A természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás feltételeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról
2. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 15/2017 (XII.6.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
3. A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői (főigazgatói) álláshely pályázatának kiírásáról
4. A Kossuth L. u. 38/A. sz alatti önkormányzati bérlakás bérletére beérkezett kérelmek elbírálásáról (zárt ülés)  
Előterjesztő: Polgármester
5. „Esély Otthon” lakáspályázat elbírálásáról (zárt ülés)  
Előterjesztő: Polgármester
6. Árverési hirdetmény (zárt ülés)  
Előterjesztő: Polgármester
7. Egyebek  
Előterjesztő: Polgármester

### Tárgyalt napirend:

1. A természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás feltételeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról
2. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 15/2017 (XII.6.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
3. A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői (főigazgatói) álláshely pályázatának kiírásáról
4. A Kossuth L. u. 38/A. sz alatti önkormányzati bérlakás bérletére beérkezett kérelmek elbírálásáról (zárt ülés)  
Előterjesztő: Polgármester
5. „Esély Otthon” lakáspályázat elbírálásáról (zárt ülés)  
Előterjesztő: Polgármester
6. Árverési hirdetmény (zárt ülés)  
Előterjesztő: Polgármester
7. Egyebek  
Előterjesztő: Polgármester

**1.Napirendi pont:** A természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás feltételeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy a szociális célú tüzelőanyag pályázat kiírásra került. A lakosság tájékoztatása megtörtént, a kérelmek beadási határideje hamarosan le fog járni. Elmondja, hogy a képviselő testületnek a pályázattal kapcsolatban

rendeletet kell alkotnia. Ezt követően átadja a szót dr. Maksa Eleonóra jegyző asszonynak.

**dr. Maksa Eleonóra** jegyző elmondja, hogy ez lesz a képviselő testület 5-ös számú rendelete 2023-ban. A pályázati feltételek a rendelet alkotás tekintetében azonosak a tavaly évi feltételekkel, így a rendelet tervezet is ugyanazok feltételek mentén készült, annyi változással, hogy a jövedelemkorlát a rendelet tervezetben megemelten került előkészítésre. Az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300%-át, amely 85.500.- Ft-ot jelent, egyedülálló esetén az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 400%-át azaz 114.000.- Ft-ot. További feltétel a barnaköszén tüzelésre alkalmas berendezés megléte. Az egy háztartás részére adható maximális mennyiség 10 q, ez nem változott.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, azért volt szükség az összeghatár emelésre, mert így több pályázónak van lehetősége a kérelem benyújtásra. Az Ormos szénnél akció van, jelenleg 20%, ezt a lehetőséget is ki kell használni.

**dr. Orosz Zsolt** kérdés, hozzászólás hiányában az írásbeli előterjesztéssel egyezően szavazásra teszi fel a természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás feltételeiről szóló önkormányzati rendelet elfogadását.

*A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként a Képviselő-testület 7 Igen szavazattal megalkotta a következő rendeletet.*

## **Hernádnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2023. (VI. 28.) önkormányzati rendelete**

### **a természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás feltételeiről**

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, továbbá a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 26. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.2.1. pontja szerinti, a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásával kapcsolatosan a természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás feltételeiről a következőket rendeli el:

#### **1. A rendelet célja**

##### **1. §**

E rendelet célja, hogy Hernádnémeti településen élők részére támogatást nyújtson szociális rászorultságuk alapján, tekintettel a törvényi felhatalmazásra; meghatározza a természetben nyújtott szociális ellátás, mint egyszeri tüzelőanyag juttatás ellátási forma jogosultsági feltételeit, az igénylés és a támogatás megállapításának menetét.

## 2. A rendelet hatálya

### 2. §

(1) E rendelet hatálya kiterjed Hernádnémeti Nagyközség közigazgatási területén állandó lakcímmel rendelkező állampolgárokra, akik a településen élnek életvitel-szerűen is.

(2) A jelen rendeletben használt család, egyedül élő, és háztartás fogalmára a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben meghatározottakat kell érteni.

## 3. A támogatás feltételei

### 3. §

(1) Az önkormányzat a rendelkezésre álló keret mértékéig vissza nem térítendő természetbeni támogatásként barnaköszönet biztosít a kérelmezőnek az alábbi feltételek egyidejű fennállása esetén

- a) a szociális célú tűzifa igénylésére vonatkozó kérelmét az e rendeletben meghatározottak szerint határidőben benyújtja,
- b) akinek a háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át (85.500,- Forint), egyszemélyes háztartás (egyedülálló) esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400 %-át (114.000,- Forint), és
- c) barnaköszén tüzelésre alkalmas fűtőberendezést használ, és erről nyilatkozik.

(2) E rendelet alapján benyújtásra kerülő kérelmek esetén alkalmazni kell a 1993. évi III. törvény jövedelemszámításra vonatkozó szabályait.

(3) Szociális célú tüzelőanyag támogatás ugyanazon lakóingatlanban élő személyek közül csak egy jogosultnak, a kérelmezőnek állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és a háztartások számától. A jövedelem igazolása szempontjából valamennyi, az adott háztartásban élő személy jövedelmi viszonyát vizsgálni kell.

(4) Hernádnémeti lakóhellyel és tartózkodási hellyel is rendelkező személy csak egy kérelemben - ahol életvitel szerűen él - vehető figyelembe a háztartás tagjaként.

### 4. §

A támogatás odaítélésénél előnyben kell részesíteni azokat a jogosultakat, aki:

- a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szerint:
  - aa) aktív korúak ellátására,
  - ab) időskorúak járadékára,
  - ac) települési támogatásra - tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására - jogosult, (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők).
- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család.

### 5. §

- (1) A kérelmező részére adható mennyiség: maximum 10q barnakőszén.
- (2) Az önkormányzat a szociális célú tüzfában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.
- (3) A szociális célú tüzelőanyag támogatásnak a jogosult részére történő kiszállításáról – saját költségén - az önkormányzat gondoskodik.
- (4) A szociális célú tüzelőanyag támogatás kiszállításakor, annak átvételét a jogosult aláírásával átvételi elismervényen köteles igazolni.

## **6. §**

A tüzelőanyag juttatásban részesülő személy az átvett barnakőszénét nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, csak saját lakóingatlana fűtéséhez használhatja fel.

## **7. §**

- (1) A támogatás iránti kérelmet az 1. melléklet szerinti formanyomtatványon kell benyújtani. A kérelemhez csatolni kell a vagyonyilatkozatot, mely a rendelet 2. mellékletét képezi, továbbá a kérelemben foglaltak igazolására szolgáló dokumentumokat, különösen a jövedelemigazolásokat.
- (2) A térítésmentes szociális célú tüzelőanyag támogatásra irányuló kérelem azon időpontig fogadható be, ameddig az önkormányzat rendelkezésére álló készlet határozattal kiutalásra nem került.
- (3) A jogosultság megállapítása a kérelmek érkezési sorrendjében történik.
- (4) A támogatás iránti kérelmek elbírálása során, a 4. §-ban foglalt előnyt biztosító feltételek meglétét, majd a lakóingatlanokban élő családok egy főre eső jövedelmét kell elsődlegesen vizsgálni. Egy adott kérelem, az előnyt biztosító feltételek együttes fennállása esetén – a fennálló feltételek száma alapján – előnyt élvez más kérelmekkel szemben.
- (5) A kérelmező a 1. §-ban foglaltak szerint benyújtott kérelmét - a kérelmet átvevő szóbeli felhívására - három munkanapon belül kiegészítheti, a szükséges egyéb dokumentumokat pótolhatja.
- (6) A szociális célú tüzelőanyag támogatás iránti kérelem elbírálásáról a kérelem hiánytalan benyújtásától számított 30 napon belül a polgármester dönt.
- (7) A jogosultság és a kérelemben foglaltak valódiságának ellenőrzésére az eljárás során szűrőpróbaszerű helyszíni szemle végezhető.

## **4. Záró rendelkezések**

### **8. §**

Ez a rendelet 2023. július 1-jén lép hatályba, és 2024. május 31-én hatályát veszti.

**2. Napirendi pont:** A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 15/2017 (XII.6.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy az előző üléseken szó esett arról, hogy a szennyvízszolgáltatás és a hulladékgazdálkodás július 1-től más rendszerben fog történni. A MOL MOHU átveszi a szolgáltatást az egész ország területén, ezért az önkormányzat hulladékgazdálkodási rendeletét hatályon kívül kell helyezni.

Ezt követően átadja a szót dr. Maksa Eleonóra jegyző asszonynak.

**dr. Maksa Eleonóra** jegyző elmondja, hogy az elmúlt időszakban Magyarországon a hulladékgazdálkodást, mint helyben biztosítható közfeladatot a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 19. pontja, a hulladékgazdálkodással kapcsolatos részletszabályokat, konkrét önkormányzati feladatokat pedig a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: Ht.) határozta meg.

A hulladékgazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátására a térségében lévő önkormányzatok megalapították a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulást (továbbiakban: Társulás). Ezen túl pedig a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Program megvalósítására és települési szilárdhulladék-kezelési rendszer továbbfejlesztése érdekében – az érintett 37 települési önkormányzat – létrehozta a Miskolc Térségi Konzorciumot (továbbiakban: Konzorcium) is.

A hulladékgazdálkodás integrációja keretében a Társulásnak, valamint a Konzorciumnak a hulladékgazdálkodással összefüggésben rendelkezésére álló vagyonelemei – bérleti szerződések láncolatán keresztül – a közfeladat ellátását szolgáló vagyon egységes és hatékony működtetésének, hasznosításának és nyilvántartásának biztosítása, valamint a közszolgáltatás magas színvonalú ellátása érdekében bérbeadásra kerültek a BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. (továbbiakban BMH Nonprofit Kft.) részére.

2023. július 1. napjától kezdődően a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás a jelenlegi formájában megszűnik, tekintettel arra, hogy ettől a naptól kezdődően a Ht. települési önkormányzat hulladékgazdálkodási közfeladat ellátási kötelezettségét tartalmazó szakaszai, valamint az Mötv. 13. § (1) bekezdés 19. pontja hatályát veszti. Ezzel megszűnik a helyi önkormányzatok hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos feladat-ellátási kötelezettsége, azt az állam veszi át, mint állami hulladékgazdálkodási közfeladatot.

Az önkormányzat feladatellátás megszűnésére tekintettel a Ht. 92/H. § (4) bekezdése határozza meg az önkormányzat és a közszolgáltató közti hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződések időbeli hatályát, amely szerint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződések a Ht. erejénél fogva 2023. június 30. napján megszűnnek.

A hulladékgazdálkodás a jövőre nézve nem képezi az önkormányzat által kötelezően ellátandó feladatok körét, a Ht. említett, az önkormányzati rendeletalkotásra felhatalmazó rendelkezések nagy részének hatályon kívül helyezésével – a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény előírásaira figyelemmel – indokolt a települési önkormányzatoknak, így Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának is a hulladékgazdálkodás ellátásának és

igénybevételének helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezése.

Erre tekintettel javasolja, hogy a Képviselő-testület 2023. július 1. napjával helyezze hatályon kívül a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 15/2017.(XII.6.) önkormányzati rendeletet.

**Répási János** képviselő kérdése, hogy az önkormányzatoknak kellett e regisztrálni a MOHU oldalán?

**dr. Maksa Eleonóra** jegyző elmondja, hogy a regisztráció folyamatban van, de látszik, hogy a rendszer még kialakulóban van, pl. alvállalkozókat keresnek és még a telephely kijelölések sem történtek meg.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester kérdés, hozzászólás hiányában az írásbeli előterjesztéssel egyezően szavazásra teszi fel a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 15/2017.(XII.6.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 6/2023. (VI. 28.) önkormányzati rendelet elfogadását.

*A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként a Képviselő-testület 7 igen szavazattal megalkotta a következő rendeletet.*

**Hernádnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2023. (VI. 28.)  
önkormányzati rendelete**

**a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 15/2017.(XII.6.) önkormányzati rendelet  
hatályon kívül helyezéséről**

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Hatályát veszti a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 15/2017. (XII. 6.) önkormányzati rendelet.

**2. §**

Ez a rendelet 2023. július 1-jén lép hatályba, és 2023. július 2-án hatályát veszti.

**3. Napirendi pont:** A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői (főigazgatói) álláshely pályázatának kiírásáról

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy az Óvodai és Bölcsődei intézményvezetői álláshelyet meg kell pályáztatni, mert intézményvezető asszony megbízása hamarosan lejár. A jogszabályi előírások szerint pályázatot kell kiírni az álláshelyre.

**dr. Maksa Eleonóra** jegyző elmondja, hogy a Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde intézmény vezetője, Kerekes Jánosné intézményvezetői (főigazgatói) megbízása, - mely 2018. augusztus 15-én kezdődött, - az 5 év határozott idő elteltével, 2023. augusztus 14-én szűnik meg. Fentiekre tekintettel határozni szükséges a Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői álláshely pályázatának kiírása tárgyában.

A munkakör betöltése legkorábbi időpontja: 2023. augusztus 15. napja; a pályázat benyújtásának határideje július 28-a, mivel 30 napig kell közzé tenni a pályázati felhívást a közszolgálati honlapon, hirdetőtáblán, illetve az önkormányzat honlapján.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői (főigazgatói) álláshely pályázatának kiírását.

*A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 7 Igen szavazattal a következő határozatot hozta.*

### **Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 57/2023. (VI. 27.) KT HATÁROZATA**

A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői (főigazgatói) álláshely pályázatának kiírásáról

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Intézmény intézményvezetői (főigazgatói) álláshelyére pályázatot ír ki a határozat melléklete szerinti tartalommal. Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt a pályázat kiírásával és az elbírálás előkészítésével kapcsolatos feladatok ellátására.

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Határidő:** azonnal

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 57/2023. (VI. 27.)  
KT HATÁROZATA melléklete:

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete  
a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. és 20/B. §  
alapján

pályázatot hirdet a  
HERNÁDNÉMETI NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA ÉS BÖLCSŐDE

(3564 Hernádnémeti, Petőfi Sándor utca 1.)  
főigazgató (magasabb vezető) munkakör betöltésére.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő

A vezetői megbízás időtartama: határozott időre 5 évre szól, 2023. augusztus 15-től - 2028. augusztus 14-ig.

A munkavégzés helye: 3564 Hernádnémeti, Petőfi Sándor utca 1.; Petőfi Sándor utca 112.; Kossuth Lajos utca 76.

A beosztáshoz tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde magasabb vezetői feladatok ellátása (főigazgató). A többcélú intézmény (óvodai nevelés, bölcsődei ellátás) szakszerű és törvényes működtetése. Az intézményben a szakmai, szervező, irányító és ellenőrző feladatok ellátása a jogszabályokban és az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatában biztosított jogkörök szerint. Az intézmény dolgozói felett a munkáltatói jogkör gyakorlása. Kapcsolattartás a fenntartóval.

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra:

- a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXII. törvény,
- a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- \* Magyar állampolgárság, büntetlen előélet, cselekvőképesség
- \* Főiskola, óvodapedagógusi végzettség,
- \* pedagógus-szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség,
- \* legalább négy év pedagógus-munkakörben, vagy tanóra, vagy foglalkozás megtartására vonatkozó óraadói megbízás ellátása során szerzett szakmai gyakorlat, valamint
- \* a nevelési-oktatási intézményben pedagógus-munkakörben fennálló, határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló alkalmazás vagy a megbízással egyidejűleg pedagógus-munkakörben történő, határozatlan időre teljes munkaidőre szóló alkalmazás.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- \* intézményvezetői munkakörben legalább 5 év vezetői tapasztalat
- \* bölcsődei kisgyermeknevelői szakképzettség

#### Elvárt vezetői kompetenciák:

- \* Felhasználói szintű informatikai ismeretek MS Office (irodai alkalmazások),
- \* határozott, következetes, igényes, precíz, pontos munkavégzés,
- \* kiváló kommunikációs, kapcsolatteremtő, közösségépítő és konfliktuskezelő készség,
- \* jó terhelhetőség, aktív együttműködés.

#### A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- \* fényképpel ellátott szakmai önéletrajz,
- \* a szakmai végzettséget igazoló okiratok másolata,
- \* szakmai helyzetelemzésre épülő vezetői program, rövid- és középtávú fejlesztési elképzelésekkel,
- \* a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul,
- \* a pályázó nyilatkozata arról, hogy a Kjt. 41.§ (2) bekezdés szerinti összeférhetetlenség nem áll fenn,
- \* a pályázó nyilatkozata a vagyonyilatkozat-tételi eljárás lefolytatásának vállalásáról,
- \* a közalkalmazotti jogviszony létesítéséhez 90 napnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány, amely igazolja a büntetlen előéletet és hogy nem áll a foglalkozás gyakorlásának eltiltás hatálya alatt.

#### A munkakör betölthetőségének időpontja:

A munkakör legkorábban 2023. augusztus 15. napjától tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje: 2023. július 28. 12.00.óra

#### A pályázatok benyújtásának módja:

Postai úton, vagy személyesen a pályázatnak Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata címére történő megküldésével (3564 Hernádnémeti Kossuth Lajos utca 38.)

Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot, valamint a pályázat megnevezését: „*Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde vezetői pályázat*”.

#### A pályázat elbírálásának módja, határideje:

A jogszabályban meghatározott véleményezési eljárás lefolytatását követően a benyújtott pályázatokat a Képviselő-testület bírálja el.

A pályázat elbírálásának határideje: A pályázati határidő leteltét követő Képviselő-testületi ülés időpontja.

#### A pályázati kiírás közzétételének helye:

- közszolgálati állásportálon
- önkormányzat honlapján
- helyben szokásos módon (hirdetőtáblán)

A közszolgálati állásportálon a publikálás időpontja: 2023. június 28.

A pályázat iránt érdeklődők részére további információt Hernádnémeti Nagyközség Polgármestere nyújt az alábbi elérhetőségen:  
H-3564 Hernádnémeti, Kossuth L. u. 38. ☎ 46/594-220; 20/580-4203; 20/912-1299

*dr. Orosz Zsolt polgármester 16 óra 12 perckor a nyílt ülést bezárta.  
Ezt követően a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.*

*A Képviselő- testület 16 óra 35 perckor nyílt ülésen folytatja munkáját.*

## **7. Napirendi pont: Egyebek**

### **7.1. Napelempark**

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy az előző képviselő testületi ülésen volt szó a külterületen létesítendő napelemparkról, e tárgyban határozat is született, amelynek megfogalmazásában - az övezeti megjelölés, illetve az érintett ingatlanok felsorolása tekintetében – kiegészítésére, módosításra van szükség. Ezért javasolja, hogy a határozat szövegére pontosabban kerüljön megfogalmazásra: a Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy támogatja a napelempark létesítése projektet, és a magasabb szintű jogszabályi feltételek fennállása esetén hozzájárul a határozat mellékletében feltüntetett ingatlanok tekintetében a rendezési terv módosításához oly módon, hogy a területfelhasználási kategóriák közül a „*sajátos területfelhasználású térség*” kerüljön kijelölésre. (Kb-En-1 jelű övezet különleges beépítésre szánt terület megújuló energiaforrások hasznosítására szánt terület)

**Répási János** képviselő kérdése, hogy külön kategóriája van a napelemeknek?

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy nem klasszikus ipari park. Költségei lehetnek, mert nem csak a helyi tervet, hanem a megyei tervet is érinti, amit a beruházónak kell állni. Az éppen folyamatban lévő rendelet alkotási eljárásba beilleszthető. A főépítésszel a szerződés megkötésre került. Szeptemberre ígerte a rendezési terv elkészítését.

**dr. Maksa Eleonóra** jegyző véleménye szerint szerencsésebb lenne, ha a rendezési terv mielőbb elfogadásra kerülne a jogszabályi időkorlát miatt, és ha a megyei terv módosul, azzal együtt, ahhoz illeszkedően módosítható Hernádnémeti rendezési terve is.

**Lipták Zoltán** képviselő elmondja, hogy jó lenne, ha minél hamarabb el tudná kezdeni a befektető a munkát, mert az a településnek is jó lenne.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy a településnek iparüzési adó folya be.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a rendezési terv módosítása tárgyában hozott 47/2023. (V. 18.) KT HATÁROZAT módosítását.

*A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.*

**Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
61/2023. (VI.27.) KT HATÁROZATA**

*Az Elvi döntés a Hernádnémeti rendezési tervének módosítása tárgyában hozott 47/2023. (V. 18.) KT HATÁROZAT módosításáról*

A Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy támogatja a napelempark létesítése projektet, és a magasabb szintű jogszabályi feltételek fennállása esetén hozzájárul a határozat mellékletében feltüntetett ingatlanok tekintetében a rendezési terv módosításához oly módon, hogy a területfelhasználási kategóriák közül a „*sajátos területfelhasználású térség*” kerüljön kijelölésre. (Kb-En-1 jelű övezet különleges beépítésre szánt terület megújuló energiaforrások hasznosítására szánt terület)

**Felelős:** dr. Orosz Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**

**61/2023. (VI.27.) KT HATÁROZATA**

1. melléklete

Sorsz.	Település	Helyrajzi szám	Művelési ág	Min.o.	Terület (ha,m2)	Ak-érték
1.	Hernádnémeti külterület	092/1	szántó,	4	2.4297 ha	44,31
2.	Hernádnémeti külterület	092/2	szántó, árok	4	43.2145 ha	771,47
3.	Hernádnémeti külterület	088/3	közút		0.2361 ha	
4.	Hernádnémeti külterület	088/9	szántó	4-5.	6.9155 ha	121,19
1.	Hernádnémeti külterület	088/8	szántó	4-5.	8.7740 ha	136,67
1.	Hernádnémeti külterület	088/14	szántó,	4-5.	14.1347 ha	245,35
1.	Hernádnémeti külterület	088/4	szántó,	4-5.	9.1176 ha	160,00
1.	Hernádnémeti külterület	088/10	szántó,	4	0.9227 ha	17,62
1.	Hernádnémeti külterület	088/11	szántó,	4	0.8377 ha	16,00
1.	Hernádnémeti külterület	088/12	rét	3	0.5367 ha	12,13
1.	Hernádnémeti	088/7	szántó,	4	5.9686 ha	114,00

	külterület					
1.	Hernádnémeti külterület	088/6	szántó,	4	0.3341 ha	6,38
1.	Hernádnémeti külterület	088/15	szántó,	4	1.5372 ha	29,36
1.	Hernádnémeti külterület	090/1	szántó,	4	0,4769 ha	9,11
1.	Hernádnémeti külterület	090/2	szántó,	4	1.9287 ha	36,84
1.	Hernádnémeti külterület	090/3	szántó,	4	0.6994 ha	13,36
1.	Hernádnémeti külterület	090/11	szántó,	4	1.2023 ha	22,96
1.	Hernádnémeti külterület	090/12	szántó,	4	0.4558 ha	8,71
1.	Hernádnémeti külterület	090/13	szántó,	4	0.4558 ha	8,71
1.	Hernádnémeti külterület	090/14	szántó,	4	0.6000 ha	11,46
1.	Hernádnémeti külterület	090/15	szántó,	4	0.6818 ha	13,02
1.	Hernádnémeti külterület	090/16	szántó,	4	1.1864 ha	22,66
1.	Hernádnémeti külterület	082/1	szántó,	4-5	11.5275 ha	211,99
1.	Hernádnémeti külterület	082/2	szántó,	4	2.0367 ha	38,90
1.	Hernádnémeti külterület	083	közút		0.1036 ha	
1.	Hernádnémeti külterület	084/1	szántó,	4	2.1648 ha	41,35
1.	Hernádnémeti külterület	084/2	anyaggyödör		0.2460 ha	
1.	Hernádnémeti külterület	085	közforgalmú vasút		5.6107 ha	
	<b>Összesen:</b>				<b>124,3355 ha</b>	<b>2113,55</b>

## 7.2. Polgármesteri Hivatal melletti szolgálati lakás

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy Salai Szabolcs parókus úr megkereste, hogy lakhatási segítséget kér, mivel Berzéken a parókia lakhatatlan és három gyermekük van 2, 4, illetve 6 évesek.

Az a véleménye, hogy az önkormányzat tud segítséget nyújtani, mert a Polgármesteri Hivatal melletti szolgálati lakás üresen áll mióta az ukrán menekültek kiköltöztek. Ugyanakkor az energia áremelkedés nehézségeket okoz, mivel a magánszemély nem olyan áron kapja a szolgáltatást, mint az önkormányzat. A gáz szolgáltatás esetében egy mérőóra van csak, amely így a hivatallal közös. Műszakilag meg lehet oldani, de ennek a költségét az önkormányzat nem tudja

vállalni. Parókus úr vállalja a költségek viselését. Kéri a képviselőket, hogy véleményezzék parókus úr kérését.

**Lipták Zoltán** képviselő elmondja, hogy személyesen ismeri őket, és nagyon értékes embereknek tartja a családot. Érdemesek arra, hogy a településre jöjjenek, gyermekeik a helyi intézményekbe járnának. Jól érzik a településen magukat. Támogatja a családot.

**Répási János** képviselő is támogatja a családot. Elmondja, hogy ő is, hogy megbecsülést érdemlő embernek tartja a parókus urat, és hogy a gyermekeik a helyi intézmények gyereklétszámát emelné.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy ha, illetve amikor el kell menniük más településre és a lakás így megüresedik, akkor már külön órával fog rendelkezni, így nem fog gondot okozni a bérbeadása.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester további kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a hivatal udvarán lévő lakás bérbe adását Salai Szabolcs parókus úr és családja részére.

*A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.*

### **Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **62/2023. (VI.27.) KT HATÁROZATA**

Az Elvi döntés szolgálati lakás biztosításáról Salai Szabolcs parókus részére

A Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy támogatja a Salai Szabolcs parókus és családja lakhatása biztosítását Hernádnémeti településen és bérleti szerződés keretében Hernádnémeti, Kossuth L. u. 38/B. szám alatti lakásingatlanban szolgálati lakást biztosít, amennyiben Salai Szabolcs vállalja az önálló fogyasztást mérő óra műszaki kialakítása, illetve a szükséges felújítási munkálatok költségének viselését.

**Felelős:** dr. Orosz Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy 2023.07.07-én, az iskolaudvaron kertmozi lesz, a Vadlovak című természetfilm kerül vetítésre. Kéri a képviselő testület tagjait, hogy jelezzék a környezetükben, hogy minél többen legyenek. A szúnyoggyérítést az udvaron meg kell oldani.

**Répási János** képviselő elmondja, a földi szúnyoggyérítés reméli hatásos lesz, esetleg érdeklődni lehetne, hogy az udvarban is gyérítsenek.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy 2023.07.18-án a kormányablak busz ismét kitelepül a településre.

**Lipták Zoltán** képviselő elmondja, hogy a Rákóczi, Táncsics utcai kereszteződésben csőtörés, volt. Az aszfalt ott felvágásra került, amit a vízügyesek vissza is betonoztak. Minden nap arra jár és szembesült vele, hogy meg van süllyedve. Kérdése, hogy lehetne e szólni nekik, hogy javítsák ki.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy fogja jelezni.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy a szülői munkaközösség elnöke írt levelet, amelyben kifejezi örömét, hogy elkészült a kastélytól az iskoláig a járda, egyúttal kéri, hogy a buszmegálló nyitott legyen, hogy a járdáról ne keljen a közúton közlekedni. Elmondja, hogy már igazgató asszonnyal beszéltek róla.

**Répási János** képviselő javasolja, hogy a mögötte lévő szakasz pedig legyen lezárva, mert a szemben lévő boltból rendszeresen oda járnak. Kéri, hogy a megépült járda oldala legyen feltöltve, van az udvarán föld, amit szívesen felajánl.

**Lipták Zoltán** képviselő kérdése, hogy az útfelújításokkal kapcsolatban van e már valami információ?

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy Magyar Falu Programban már egy pályázat megjelent. Árajánlat megkérésre került a József Attila utcára és a Jókai utca Bölcsőde mögötti szakaszára. Testületi határozat nem szükséges hozzá.

**Répási János** képviselő kérdése, hogy a bölcsőde parkolóját nem lehetne e leaszfaltozni?

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy a kavicsos burkolat, ami jelenleg rajta van, lassan elszivárogtatja a vizet. A pályázatba nem fér bele, mivel az nem az út része.

**Lipták Zoltán** képviselő elmondja, hogy azt hallotta, hogy az egyik településen, a főutcán a felújítása után megnövekedett a gyorsjáratok száma. Írtak a Belügyminisztériumnak és kihelyeztek egy ingyenes fix traffipaxot. Javasolja, hogy ha van rá lehetőség érdemes lenne a Rákóczi utcára is kihelyezni.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy már kapott az önkormányzat megkeresést, de nem gondolja, hogy ingyenes lenne.

**Lipták Zoltán** Képviselő elmondja, hogy a katolikus templomnál a körforgalomba rendszeresen driftelnek. Véleménye szerint kellene egy fekvőrendőr oda.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy nem sok, de van buszjárat, ami bejár oda és így nem lehet oda fekvőrendőrt helyezni.

**Lipták Zoltán** képviselő elmondja, hogy Krisztián atya szívesen venné, hogy az a kamera, ami le van verve, bekerülne a parókia udvarán lévő oszlopra. Az atya biztosítja az áramot a működtetéséhez. Kérdése, hogy Szabolcs atya szeretne kamerát szereltetni a zarándokkertenél lévő villanyoszlopra mi a menete?

**dr. Orosz Zsolt** elmondja, hogy kamera közterületet nem nézhet, a községben azért lehet kamera, mert van polgárőrség. Ésszerűbb lenne a zárandok kertben elhelyezni a kamerát.

**Répási János** képviselő elmondja, hogy az iskolánál lévő árokban áll a víz.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy az áteresztőt kell kitakarítani, amire eddig a járdafelújítás miatt nem került sor.

**Lipták Zoltán** képviselő kérdése, hogy az iskola átadásával kapcsolatban van e új információ?

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy nincs új információ.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester egyéb kérdés, hozzászólás hiányában megköszönte a képviselők aktív közreműködését és az ülést 17 óra 10 perckor bezárta.



**dr. Orosz Zsolt**  
polgármester



**dr. Maksa Eleonóra**  
jegyző