

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
3564 Hernádnémeti, Kossuth u. 38.

Száma: 419-3/2023.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. május 4-én (csütörtök) 16:30 órától Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata, Hernádnémeti, Kossuth L. u. 38. szám alatti tárgyalótermében megtartott soron kívüli üléséről.

Jelen vannak: dr. Orosz Zsolt polgármester, Répási János alpolgármester, Jakkel István, Lipták Zoltán, Orosz Imréné és Répási Tamás önkormányzati képviselők

Távollévő: Brosch Andrea képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Maksa Eleonóra jegyző

Jelen van: Farkasné Timkó Szabina jegyzőkönyvvezető

dr. Orosz Zsolt polgármester tisztelettel köszönti az ülésen megjelent képviselőket, dr. Maksa Eleonóra jegyző asszonyt. Elmondja, hogy Brosch Andrea képviselő asszony nem jelent meg az ülésen, ezt követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja.

Ezt követően az alábbiak szerint tesz javaslatot az ülés napirendjére:

Javasolt napirend:

1. Magyarország békepárti álláspontjához való csatlakozás
Előterjesztő: Polgármester
2. A Miskolc Térségi Konzorcium hulladékgazdálkodási feladatának ellátását szolgáló vagyonával kapcsolatos döntések meghozatala
Előterjesztő: Polgármester
3. Állami ingatlanok tulajdonjogának átruházása az önkormányzatok részére
Előterjesztő: Polgármester
4. Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés módosítása a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról (zárt ülés)
Előterjesztő: Polgármester
5. A Kossuth L. u. 38/A. sz alatti önkormányzati bérlakás bérletére beérkezett kérelmek elbírálásáról (zárt ülés)
Előterjesztő: Polgármester

6. Életkezdési támogatás iránti kérelmek elbírálásáról (zárt ülés)
Előterjesztő: Polgármester
7. Árverési hirdetmények (zárt ülés)
Előterjesztő: Polgármester
8. Egyebek
Előterjesztő: Polgármester

A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 képviselő részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként a Képviselő-testület 6 Igen szavazattal a javasolt és a tárgyalandó napirendet alakszerű határozat hozatala nélkül elfogadta.

Elfogadott n a p i r e n d:

1. Magyarország békepárti álláspontjához való csatlakozás
Előterjesztő: Polgármester
2. A Miskolc Térségi Konzorcium hulladékgazdálkodási feladatának ellátását szolgáló vagyonával kapcsolatos döntések meghozatala
Előterjesztő: Polgármester
3. Állami ingatlanok tulajdonjogának átruházása az önkormányzatok részére
Előterjesztő: Polgármester
4. Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés módosítása a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról (zárt ülés)
Előterjesztő: Polgármester
5. A Kossuth L. u. 38/A. sz alatti önkormányzati bérlakás bérletére beérkezett kérelmek elbírálásáról (zárt ülés)
Előterjesztő: Polgármester
6. Életkezdési támogatás iránti kérelmek elbírálásáról (zárt ülés)
Előterjesztő: Polgármester
7. Árverési hirdetmények (zárt ülés)
Előterjesztő: Polgármester
8. Egyebek
Előterjesztő: Polgármester

Tárgyalt n a p i r e n d:

1. Magyarország békepárti álláspontjához való csatlakozás
Előterjesztő: Polgármester
2. A Miskolc Térségi Konzorcium hulladékgazdálkodási feladatának ellátását szolgáló vagyonával kapcsolatos döntések meghozatala
Előterjesztő: Polgármester

3. Állami ingatlanok tulajdonjogának átruházása az önkormányzatok részére
Előterjesztő: Polgármester
4. Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés módosítása a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról (zárt ülés)
Előterjesztő: Polgármester
5. A Kossuth L. u. 38/A. sz alatti önkormányzati bérlakás bérletére beérkezett kérelmek elbírálásáról (zárt ülés)
Előterjesztő: Polgármester
6. Életkezdési támogatás iránti kérelmek elbírálásáról (zárt ülés)
Előterjesztő: Polgármester
7. Árverési hirdetmények (zárt ülés)
Előterjesztő: Polgármester
8. Egyebek
Előterjesztő: Polgármester

1. Napirendi pont: Magyarország békepárti álláspontjához való csatlakozás (Írásos anyag a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi)

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, hogy Szita Károly Kaposvár polgármesterétől érkezett megkeresés az Ukrán- Orosz háborúval kapcsolatban. Március végén az országgyűlés elfogadta a békepárti határozatot. A kaposvári polgármester levelében foglaltakkal egyetértve javasolja, hogy a képviselő testület is csatlakozzon a békepárti állásponthez. Ezt követően ismerteti az 5/2023. (III. 31.) OGY határozatot az orosz- ukrán háború egyéves évfordulójáról.

Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a csatlakozást az OGY határozat megállapításaihoz.

A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2023. (V.04.) KT HATÁROZATA

Az Országgyűlés 5/2023. (III. 31.) OGY határozata az orosz-ukrán háború egyéves évfordulójáról elfogadásáról, megállapításaihoz való csatlakozásról

A Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete határozott arról, hogy az Országgyűlés 5/2023. (III. 31.) OGY határozatát kifejezetten elfogadja és annak béke párti megállapításához csatlakozik.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont: A Miskolc Térségi Konzorcium hulladékgazdálkodási feladatának ellátását szolgáló vagyonával kapcsolatos döntések meghozatala (Írásos anyag a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.)

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, hogy a hulladékgazdálkodással kapcsolatban a MOL kapta meg a koncessziót az országban. A tárgyalások, egyeztetések folyamatosak. Ezt követően átadja a szót dr. Maksa Eleonóra jegyző asszonynak.

dr. Maksa Eleonóra jegyző elmondja, hogy április 26-án a Miskolc Térségi Konzorcium konzorciumi-tanács ülést tartott, amelyen előkészítették és megtárgyalták a 2023 július 1-jén hatályba lépő bérleti szerződést, illetve a jelenlegi szerződés megszüntetését. A Térségi Konzorciumot alkotó önkormányzat tagjainak egységes osztatlan tulajdonát képezi mindaz a vagyon, amely a hulladékellátás feladatát ellátja. Ezen vagyonelemek sorsáról kell jelen ülésen a képviselő testületnek határoznia. Elmondja, hogy az első határozat, amelyet meg kell hozni, az a jelenlegi bérleti szerződés megszüntetése június 31. napjával, a következő az új bérleti szerződés elfogadása, amely, július 1. napjával lép hatályba.

dr. Orosz Zsolt polgármester kérdés hozzászólás hiányában a következő két határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

1. A Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó tagönkormányzatok és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közötti, 131.328/2019. iktatószámú bérleti szerződés 2023. június 30. napjával, közös megegyezéssel történő megszüntetését. A szerződés érvényességének feltétele, hogy a bérbeadásra kerülő osztatlan közös vagyonnal kapcsolatos valamennyi döntést a konzorciumot alkotó települések önkormányzatának képviselő-testületei is meghozzák, és a határozati kivonatok Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részére megküldésre kerüljenek.

A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 6 Igen szavazattal a következő határozatokat hozta:

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 33/2023. (V. 04.) KT HATÁROZATA

A Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó tagönkormányzatok és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közötti 131.328/2019. iktatószámú bérleti szerződés megszüntetésének elfogadásáról

A Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó tagönkormányzatok és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közötti, 131.328/2019. iktatószámú bérleti szerződés 2023. június 30. napjával, közös megegyezéssel történő megszüntetését. A szerződés érvényességének feltétele, hogy a bérbeadásra kerülő osztatlan közös vagyonnal kapcsolatos valamennyi döntést a konzorciumot alkotó települések önkormányzatának képviselő-testületei is meghozzák, és a határozati kivonatok Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részére megküldésre kerüljenek.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

2. A Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó tagönkormányzatok és a Miskolci Regionális Hulladékgyűjtési és Tárolási Önkormányzati Társulás között 2023. július 1. napjával hatályba lépő bérleti szerződés megkötését. A szerződés érvényességének feltétele, hogy a bérbeadásra kerülő osztatlan közös vagyonnal kapcsolatos valamennyi döntést a konzorciumot alkotó települések önkormányzatának képviselő-testületei is meghozzák, és a határozati kivonatokat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részére megküldésre kerüljenek.

A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 6 Igen szavazattal a következő határozatokat hozta:

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2023. (V. 04.) KT HATÁROZATA

A Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó tagönkormányzatok és a Miskolci Regionális Hulladékgyűjtési és Tárolási Önkormányzati Társulás közötti bérleti szerződés megkötésének elfogadásáról

A Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó tagönkormányzatok és a Miskolci Regionális Hulladékgyűjtési és Tárolási Önkormányzati Társulás között 2023. július 1. napjával hatályba lépő bérleti szerződés megkötését. A szerződés érvényességének feltétele, hogy a bérbeadásra kerülő osztatlan közös vagyonnal kapcsolatos valamennyi döntést a konzorciumot alkotó települések önkormányzatának képviselő-testületei is meghozzák, és a határozati kivonatokat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részére megküldésre kerüljenek.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

3. Napirendi pont: Állami ingatlanok tulajdonjogának átruházása az önkormányzatok részére (Írásos anyag a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.)

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, hogy az állam a Magyar Falu Program keretében ingatlanokat ajánl fel az önkormányzat részére. Véleménye szerint, ezek olyan haszontalan területek, hogy nem érdemes élni a lehetőséggel. Az egyik terület Bócs település közelében található, úgynevezett Kubik gödör, amely külterületen helyezkedik el, a másik terület Alsózsolca közelében elhelyezkedő út. Úgy gondolja, hogy a két terület csak terhet jelent elfogadása esetén pl. az oda lerakott szemetet az önkormányzatnak kell elszálltatnia, ami súlyos összegbe kerül. Elmondja, hogy jelenleg is két szeméttlerakási ügy van folyamatban.

Lipták Zoltán képviselő kérdése, hogy mekkora területekről van szó?

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, hogy azt nem tüntették fel a tájékoztató levélben.

Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a két felajánlott ingatlan elfogadásának elutasítását.

A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
35/2023. (V. 04.) KT HATÁROZATA**

A Magyar Falu Program keretében a Magyar Állam által felajánlott ingatlanok visszautasításáról

A Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Magyar Állam tulajdonában álló „kivett közút” és „kivett anyaggödör” ingatlan vonatkozásában az ingyenes tulajdonszerzés lehetőségével nem kíván élni.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnali

*dr. Orosz Zsolt polgármester 16 óra 50 perckor a nyílt ülést bezárta.
Ezt követően a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.*

17 óra 20 perckor a Képviselő-testület nyílt ülésen folytatja munkáját.

8. Napirendi pont: Egyebek

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, hogy a gesztenyés parkban lévő kis ház, rossz állapotba került. Felújítása nem egyszerű, mert aki készítette már nem dolgozik, amikor épült a készítője a zsindeket Erdélyből szerezte be. Az iskola igazgatója felvetette, hogy kerüljön az iskola udvarára az építmény, és ott felújítanak. Az építmény állagának helyreállítása érdekében javasolja, hogy az önkormányzat ajándékozza azt az iskolának.

Répási Tamás képviselő javasolja, ha az iskola nem tart rá igényt ajánlják fel az óvoda, vagy bölcsőde számára.

dr. Orosz Zsolt polgármester további kérdés hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a gesztenyés parkban lévő faház áttelepítését az iskola udvarára, amennyiben az iskola nem él a lehetőséggel az óvoda, bölcsőde udvarára.

A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
41/2023. (V. 04.) KT HATÁROZATA**

A gesztenyés parkban lévő építmény ajándékozásáról, áttelepítéséről

A Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a gesztenyés parkban lévő építmény lebontásra kerül, amelyet az iskola számára felajánl, hogy azt felújítsa, majd hasznosítsa. Amennyiben az iskola nem él a lehetőséggel az óvoda, bölcsőde részére kerül átadásra.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnali

dr. Orosz Zsolt polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy Mede Ferenc tartott az elmúlt napon előadást a Maldív szigetek, India kirándulásukról. A beszámolót a jelenlevők nagy érdeklődéssel hallgatták.

Ez követően az elkövetkező időszakra vonatkozóan elmondja, hogy május 26-án az iskolában 19 órai kezdettel Aradi, Varga show kerül megrendezésre. Május 13-án kerül megrendezésre az iskolai alapítványi bál.

Megkeresést kapott az önkormányzat kertmozi elnevezésű programra, amely államilag támogatott rendezvény. Az iskolaudvaron, a kastély kertben kerül megrendezésre. A vadlovak című természetfilm kerül vetítésre 2023.07.07-én.

Lipták Zoltán képviselő kérdése, hogy a nyári táborok idejére az uszoda üzemelni fog e?

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, hogy nagy kiadással jár az uszoda üzemeltetése. Tisztában van vele, hogy vonzerő a táborozó gyermekek és szülei számára az uszoda. Költségszámítást kell végezni a döntést megelőzően.

Orosz Imréné képviselő kérdése, hogy az iskolával kapcsolatban érkezett e már válasz?

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, hogy a helyettes államtitkár úr válaszelevele a mai napon érkezett. A válasz nem tartalmaz az önkormányzat számára pozitívumot, előremutató megállapítást.

17 óra 30 perckor Orosz Imréné képviselő elhagyja az üléstermet.

Répási János képviselő elmondja, hogy a Vörösmarty utcán a Hernád felé eső szakaszon a kisboltból kijövők a szemetet széthajigálják. Kérése, hogy a közfoglalkoztatásban résztvevő asszonyok a szemetet szedjék össze.

Répási János képviselő kérdése, hogy a településen vannak olyan ingatlanok, ahol a kapuba ki vannak rakva kődarabok. Ezeket az ingatlan tulajdonosokat fel lehet e szólítani?

dr. Maksa Eleonóra jegyző elmondja, hogy engedély nélkül az önkormányzati területre építmény, tereptárgy nem helyezhető ki. Több esetben került sor arra, hogy felszólításra kerültek az ingatlan tulajdonosai - mert szikla, vagy nagyobb kődarabokat helyeztek ki - hogy haladéktalanul távolítsák el azokat pl. balesetveszély miatt.

dr. Orosz Zsolt polgármester egyéb kérdés, hozzászólás hiányában megköszönte a képviselők aktív közreműködését és az ülést 17 óra 45 perckor bezárta.

dr. Orosz Zsolt
polgármester



dr. Maksa Eleonóra
jegyző