

**Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**3564 Hernádnémeti, Kossuth u. 38.**

**Száma: 672-6/2022.**

## **J e g y z ő k ö n y v**

**Készült:** Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. augusztus 11-én (csütörtök) 16:00 órától Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata, Hernádnémeti, Kossuth L. u. 38. szám alatti tárgyalótermében megtartott soron kívüli üléséről.

**Jelen vannak:** dr. Orosz Zsolt polgármester, Brosch Andrea, Jakkel István, Lipták Zoltán, Orosz Imréné és Répási Tamás önkormányzati képviselők

**Távollévő:** Répási János alpolgármester igazoltan

**Tanácskozási joggal jelen van:**

dr. Maksa Eleonóra jegyző  
Horváth Zoltán intézményvezető  
Kerekes Jánosné intézményvezető

**Jelen van:** Dékány Lászlóné jegyzőkönyvvezető

**dr. Orosz Zsolt** polgármester tisztelettel köszönti az ülésen megjelent képviselőket, dr. Maksa Eleonóra Jegyző Asszonyt, Kerekes Jánosnét a Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde vezetőjét, Horváth Zoltánt a Hernádnémeti Alapszolgáltatási Központ vezetőjét. Elmondja továbbá Répási János alpolgármester jelezte, hogy egészségi állapota miatt nem tud jelen lenni a mai testületi ülésen. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Ezután az ülést megnyitja. Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokhoz további egy napirendi pontot vegyenek fel. Negyedik napirendi pontnak javasolja felvenni a Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Alapító és Módosító okiratának elfogadásáról szóló döntés meghozatalát. Így a további napirendi pontok sorszáma módosul.

Ezt követően az alábbiak szerint tesz javaslatot az ülés napirendjére:

**Javasolt napirend:**

1. Az Önkormányzat térítési díjakról szóló rendelet-tervezetének megtárgyalásáról, elfogadásáról  
**Előterjesztő:** Polgármester
2. Az Önkormányzat tulajdonában álló épületek és egyéb eszközök bérleti díjáról szóló rendelet-tervezetének megtárgyalásáról, elfogadásáról  
**Előterjesztő:** Polgármester

3. Az Önkormányzati lakások bérletéről szóló rendelet-tervezetének megtárgyalásáról, elfogadásáról  
Előterjesztő: Polgármester
4. A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Alapító és Módosító okiratának elfogadásáról  
Előterjesztő: Polgármester
5. A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról  
Előterjesztő: Polgármester
6. A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Bölcsődei Szakmai Programjának elfogadásáról  
Előterjesztő: Polgármester
7. A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Házi rendjének elfogadásáról  
Előterjesztő: Polgármester
8. A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde óvodai csoportlétszám emelésének elfogadásáról  
Előterjesztő: Polgármester
9. Életkezdési támogatás iránti kérelmek elbírálásáról (zárt ülés)  
Előterjesztő: Polgármester
10. Árverési hirdetmények (zárt ülés)  
Előterjesztő: Polgármester
11. Egyebek  
Előterjesztő: Polgármester

*A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 képviselő részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként a Képviselő-testület 6 Igen szavazattal a javasolt és a tárgyalandó napirendet alakszerű határozat hozatala nélkül elfogadta.*

#### Elfogadott n a p i r e n d:

1. Az Önkormányzat térítési díjakról szóló rendelet-tervezetének megtárgyalásáról, elfogadásáról  
Előterjesztő: Polgármester
2. Az Önkormányzat tulajdonában álló épületek és egyéb eszközök bérleti díjáról szóló rendelet-tervezetének megtárgyalásáról, elfogadásáról  
Előterjesztő: Polgármester

3. Az Önkormányzati lakások bérletéről szóló rendelet-tervezetének megtárgyalásáról, elfogadásáról  
Előterjesztő: Polgármester
4. A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Alapító és Módosító okiratának elfogadásáról  
Előterjesztő: Polgármester
5. A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról  
Előterjesztő: Polgármester
6. A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Bölcsődei Szakmai Programjának elfogadásáról  
Előterjesztő: Polgármester
7. A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Házirendjének elfogadásáról  
Előterjesztő: Polgármester
8. A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde óvodai csoportlétszám emelésének elfogadásáról  
Előterjesztő: Polgármester
9. Életkezdési támogatás iránti kérelmek elbírálásáról (zárt ülés)  
Előterjesztő: Polgármester
10. Árverési hirdetmények (zárt ülés)  
Előterjesztő: Polgármester
11. Egyebek  
Előterjesztő: Polgármester

#### Tárgyalt n a p i r e n d:

1. Az Önkormányzat térítési díjakról szóló rendelet-tervezetének megtárgyalásáról, elfogadásáról  
Előterjesztő: Polgármester
2. Az Önkormányzat tulajdonában álló épületek és egyéb eszközök bérleti díjáról szóló rendelet-tervezetének megtárgyalásáról, elfogadásáról  
Előterjesztő: Polgármester
3. Az Önkormányzati lakások bérletéről szóló rendelet-tervezetének megtárgyalásáról, elfogadásáról  
Előterjesztő: Polgármester
4. A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Alapító és Módosító okiratának elfogadásáról  
Előterjesztő: Polgármester

5. A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról  
Előterjesztő: Polgármester
6. A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Bölcsődei Szakmai Programjának elfogadásáról  
Előterjesztő: Polgármester
7. A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Házirendjének elfogadásáról  
Előterjesztő: Polgármester
8. A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde óvodai csoportlétszám emelésének elfogadásáról  
Előterjesztő: Polgármester
9. Életkezdési támogatás iránti kérelmek elbírálásáról (zárt ülés)  
Előterjesztő: Polgármester
10. Árverési hirdetmények (zárt ülés)  
Előterjesztő: Polgármester
11. Egyebek  
Előterjesztő: Polgármester

**1. Napirendi pont:** Az Önkormányzat térítési díjakról szóló rendelet-tervezetének, megtárgyalásáról, elfogadásáról (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.)

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy időszerűvé vált az intézményi térítési díjak emelése. A Kormány 2020. márciusában a covid járvány miatt veszélyhelyzetet hirdetett, ezért a bérleti díjak, a térítési díjak emelésére nem volt lehetőség. A veszélyhelyzet megszűnését követően lehetősége van a Képviselő-testületnek – két év után – a térítési díjak emelésére.

Ezt követően átadja a szót dr. Maksa Eleonóra jegyzőnek.

**dr. Maksa Eleonóra** jegyző elmondja, hogy a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény (a továbbiakban: Átmeneti tv.) 147. § (1) bekezdése alapján a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) hatályba lépésének 2020. december 19-ei napjától 2022. június 30. napjáig a helyi önkormányzat, a helyi önkormányzat által fenntartott költségvetési szerve által nyújtott szolgáltatásért, végzett tevékenységéért megállapított díj, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás keretében felmerülő díj, illetve egyéb díjfizetési kötelezettség (a továbbiakban együtt: díj) mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon díjnak a Korm. rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke.

A Korm. rendelet és az Átmeneti tv. rendelkezései alapján a 2021. évben bérleti díj emelés nem történt, illetve 2022. évben 2022. június 30. napjáig sem lehetett a térítési díjat megemelni.

A tárgyban alkotott önkormányzati rendelet 2015-ban került megalkotásra, majd többször módosult, legutóbb 2018-ban és mivel jelentős intézmény-átszervezésre is sor került a rendelet hatályon kívül helyezése és új rendelet megalkotása vált szükségessé.

**Horváth Zoltán** intézményvezető elmondja, mivel négy éve nem lettek emelve a térítési díjak ezért aktuálissá vált azok emelése.

Elmondja továbbá, hogy az új térítési díjakat úgy igyekeztek megállapítani, hogy ne hajtsanak végre nagymértékű emeléseket. A most megállapításra kerülő térítési díjak a jelenlegi rezszi árakon lettek kiszámolva. Az áremelkedések miatt a díjak felülvizsgálatát októberben el kell majd ismételten végezni. Az ellátottak a térítési díj emeléséről tájékoztatást kaptak.

A személyi térítési díj összege kezdi utolérni az intézményi térítési díj összegét. Azt lehet prognosztizálni, hogy a következő évben a Képviselő-testületnek nagyobb emelést kell majd végrehajtani a mostani díjakhoz képest.

Elmondja továbbá, hogy a térítési díjak nettó összegben lettek megállapítva, a jogszabály nem engedi az ÁFA jelölését.

**Horváth Zoltán** intézményvezető ismerteti az előterjesztésből a térítési díj ellenében igénybe vehető szakfeladatot, a számított önköltséget és a javasolt intézményi térítési díjat, mely megalapozza az elfogadásra kerülő rendeletet.

| Szakfeladat                                                  | Számított önköltség | Intézményi térítési díj |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------|
| Idősek nappali ellátása étkezés nélkül                       | 2.800.- Ft/ nap     | 1.890.- Ft/ nap         |
| Étkeztetés szállítás nélkül<br>(elvitellel a főző konyháról) | 2.032.- Ft/ nap     | 1.760.- Ft/ nap         |
| Étkeztetés kiszállítási díja                                 | 100.- Ft/ nap       | 100.- Ft/nap            |
| Étkeztetés kiszállítással                                    | 2.132.- Ft/ nap     | 1.860.- Ft/ nap         |
| Házi segítségnyújtás (személyi gondozás, szociális segítség) | 2.570.- Ft/ nap     | 1.840.- Ft/ nap         |

**dr. Orosz Zsolt** polgármester további kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az intézményi térítési díj megállapítását az előterjesztés szerint.

*A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, határozathozatal nélkül az előterjesztés szerinti tartalommal meghatározta az intézményi térítési díj mértékét.*

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy a 2022. augusztus 1. napjától megállapított rezszi emelést (gáz 7x-es, villany 5x-örös) nem lehet kigazdálkodni, ez képtelenség. Reméli, hogy a megnövekedett költségekhez a Kormánytól az önkormányzatok támogatást fognak kapni. Az üzemanyagár emelkedés minden áremelésre kihat, mert minden terméket, árut szállítanak, és ezekhez üzemanyag kell. Utoljára a Képviselő-testület 2017-2018-ban emelt árakat.

**Jakkel István** képviselő elmondja, hogy minden településen gondok vannak a térítési díjakkal. Jelentősen emelkedtek az árak, szeptember-október hónapokban még drasztikusabb emelés jön, szinte napi szinten emelkednek az árak, a sertéshús ára is folyamatosan emelkedik, a kenyér ára szintén még emelkedni fog.

Javasolja a kastély épületében a fogyasztás mérését hétközben, hétvégén, rendezvény esetén, illetve anélkül, továbbá, kazán termosztátját szabályozni kell, éjszaka és hétvégén a 18 °C is elég az épületben.

**Lipták Zoltán** képviselő elmondja, hogy az önkormányzat mindig felelősségteljes gazdálkodást folytatott. Ez az energiaár emelés azonban az önkormányzatnál fog lecsapódni. Az intézményvezetőknek, az önkormányzatnak még felelősségteljesebb munkát kell végezni. Úgy gondolja, hogy az önkormányzatok segítséget fognak kapni a Kormánytól. A települések nagyrészeének szüksége van a kormányzati segítségre.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, a gyakorlatban az lesz, hogy a lakosok a hivatalban fognak megjeleni segítségért, sajnos az önkormányzat nem fog tudni segíteni a számlák kifizetésében.

**Brosch Andrea** képviselő kérdezi, hogy a végső menedékes szerződés mennyiben fog javítani a helyzeten, kedvezmény nincs benne.

**dr. Maksa Eleonóra** jegyző elmondja, hogy az önkormányzat a végső menedékes jogintézmény keretében történő ellátásra jelezte igényét, egyéb szolgáltatóktól az önkormányzat megkapta a felmondásokat és folyamatban van a szolgáltatások megrendelése.

**Lipták Zoltán** képviselő kérdezi Intézményvezető Úrtól, hogy milyenek az ellátottak visszajelzése az emeléssel kapcsolatosan.

**Horváth Zoltán** intézményvezető elmondja, hogy az ellátottak már számítottak – 2 éve – a térítési díj emelésére. 2018. előtt nem volt indokolt az emelés, mert az önkormányzat finanszírozni tudta a költségeket.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy régebben nem volt szükséges a térítési díj emelése, mert a normatíva fedezte a költségeket.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester további kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel a térítési díjakról szóló döntés meghozatalát.

*A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként a Képviselő-testület 6 Igen szavazattal megalkotta a következő rendeletet.*

**Hernádnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2022. (VIII. 12.)  
önkormányzati rendelete  
a térítési díjakról**

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 62. § (2) bekezdésében, a 92. § (1)-(2) bekezdésében, 132. § (4) bekezdés d) pontjában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A rendelet hatálya kiterjed Hernádnémeti Nagyközség közigazgatási területén működő, a Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata által fenntartott intézményekre (Hernádnémeti Alapszolgáltatási Központ, Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde), illetve az ezen intézmények által e rendeletben szabályozott körben nyújtott szolgáltatásokra, valamint az ezen szolgáltatásokat igénybe vevő személyekre.

**2. §**

(1) A Hernádnémeti Alapszolgáltatási Központ által nyújtott ellátások e rendelet vonatkozásában:

- a) szociális étkeztetés
- b) házi segítségnyújtás
- c) idősek nappali ellátása
- d) család- és gyermekjóléti szolgáltatás.

(2) A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde által nyújtott ellátások e rendelet vonatkozásában:

- a) gyermekétkeztetés
- b) bölcsődei ellátás.

**3. §**

(1) A jelen rendelet tárgyát képező ellátások közül térítési díjat kell fizetni az alábbi szolgáltatásokért:

- a) szociális étkeztetés
- b) házi segítségnyújtás
- c) intézményi gyermekétkeztetés.

(2) Nem kell térítési díjat fizetni az az alábbi szolgáltatásokért:

- a) család- és gyermekjóléti szolgáltatás
- b) idősek nappali ellátása (kivéve étkeztetés)
- c) bölcsődei, minibölcsődei ellátás (kivéve étkeztetés).

#### 4. §

(1) A szociális étkeztetés intézményi térítési díja:

- a) napi egyszeri meleg étel helyben fogyasztása/ elvitele esetén 1.760,- Ft/fő/nap
- b) napi egyszeri meleg étel kiszállítással 1.860,- Ft/fő/nap.

(2) A házi segítségnyújtás intézményi térítési díja: 1.840,- Ft/ óra.

(3) Az idősök nappali ellátása intézményi térítési díja: napközben tartózkodás, étkezés nélkül: 1.890,- Ft/nap/fő.

#### 5. §

A szociális étkeztetés személyi térítési díját az intézményvezető határozza meg:

- a) a napi egyszeri szociális étkezés helyben fogyasztás igénybevétele esetén: amennyiben a kérelmező jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 350%-át nem éri el a személyi térítési díj 531,- Ft/fő/nap, amennyiben eléri vagy meghaladja 690,- Ft/fő/nap.
- b) napi háromszori szociális étkezés igénybevétele esetén: amennyiben a kérelmező jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 350%-át nem éri el a személyi térítési díj 724,- Ft/fő/nap, amennyiben eléri vagy meghaladja 748,- Ft/fő/nap.
- c) a napi egyszeri szociális étkezés kiszállításának díja: 100,- Ft/cím/nap.

#### 6. §

A házi segítségnyújtás személyi térítési díja: 335,- Ft/óra.

#### 7. §

(1) Óvodai gyermekétkeztetési térítési díj: háromszori étkeztetés esetén 560,- Ft/nap, napi egyszeri (csak tízórai) étkeztetés esetén: 150,- Ft /nap.

(2) Bölcsődei (minibölcsődei) gyermekétkeztetési térítési díj négyszeri étkeztetéssel: 709,- Ft/nap.

#### 8. §

A rendeletben meghatározott díjak ÁFA-t nem tartalmaznak.

#### 9. §

Hatályát veszti Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a térítési díjakról szóló 10/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelete.

#### 10. §

Ez a rendelet 2022. szeptember 15-én lép hatályba.

dr. Orosz Zsolt sk.  
polgármester

dr. Maksa Eleonóra sk.  
jegyző

**2. Napirendi pont:** Az Önkormányzat tulajdonában álló épületek és egyéb eszközök bérleti díjáról szóló rendelet-tervezetének, megtárgyalásáról, elfogadásáról (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.)

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy az önkormányzat tulajdonában álló épületek és eszközök bérleti díja 2018-óta nem volt emelve. Ha az árakat karban tudták volna évről évre tartani, kb. a most megállapításra kerülő áraknál tartanánk.

**dr. Maksa Eleonóra** jegyző elmondja, hogy a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény (a továbbiakban: Átmeneti tv.) 147. § (1) bekezdése alapján a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) hatályba lépésének 2020. december 19-ei napjától 2022. június 30. napjáig a helyi önkormányzat, a helyi önkormányzat által fenntartott költségvetési szerve által nyújtott szolgáltatásért, végzett tevékenységéért megállapított díj, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás keretében felmerülő díj, illetve egyéb díjfizetési kötelezettség (a továbbiakban együtt: díj) mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon díjnak a Korm. rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke. A Korm. rendelet és az Átmeneti tv. rendelkezései alapján a 2021. évben bérleti díj emelés nem történt, illetve 2022. évben 2022. június 30. napjáig sem lehetett a térítési díjat megemelni.

A tárgyban alkotott önkormányzati rendelet 2014-ban került megalkotásra, majd többször módosult, legutóbb 2018-ban és mivel jelentős önkormányzati- és intézményi átszervezésre is sor került a rendelet hatályon kívül helyezése és új rendelet megalkotása vált szükségessé.

**Lipták Zoltán** képviselő elmondja, hogy a településen sok rendezvény, program kerül megrendezésre. Ezt követően elsődleges szempontja lesz a rendezvény megtartásának, hogy mennyi lesz a rezsije. Elmondja, hogy Képviselő-testület, mindig az itt élők szempontját figyelembe véve hozta meg döntéseit.

**Brosch Andrea** képviselő kérdezi, hogy az uszoda tükörszerkezete milyen mértékben segíti a medence felfűtését?

**Lipták Zoltán** képviselő elmondja, hogy a jövő héten jön egy szakember, akivel tárgyalni fognak az uszoda működésével kapcsolatosan.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy az iskolai alapítvány pályázat útján építette, az építmény fenntartási időszaka már lejárt. Mindent el fog követni annak érdekében, hogy az uszoda tovább működjön.

dr. Orosz Zsolt polgármester további kérdés, észrevétel hiányában az írásbeli előterjesztéssel egyezően szavazásra teszi fel az önkormányzat tulajdonában álló épületek és eszközök bérleti díjáról szóló döntés meghozatalát.

*A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként a Képviselő-testület 6 Igen szavazattal megalkotta a következő rendeletet.*

**Hernádnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2022. (VIII. 12.)  
önkormányzati rendelete  
az önkormányzat tulajdonában álló épületek és eszközök bérleti díjáról**

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A rendelet hatálya kiterjed az önkormányzat tulajdonában lévő bérbe adható épületek, épületrészek bérbeadására, az önkormányzat tulajdonában lévő bérbe adható eszközök bérbeadására, az önkormányzat fenntartásában lévő tanuszoda használati díjaira.

**2. §**

(1) Kastély épületében lévő ebédlő

- a) hosszú időtartamú rendezvényre (3 órán túli időtartam) a klimatizálás igénybevétele nélkül 70.000,- Ft/alkalom,
- b) hosszú időtartamú rendezvényre a klimatizálás igénybevételeivel 90.000,- Ft/alkalom,
- c) rövid időtartamú rendezvényre (3 óra alatti időtartam) a klimatizálás igénybevétele nélkül: 5.000,- Ft/óra,
- d) rövid időtartamú rendezvényre a klimatizálás igénybevételeivel 6.000,- Ft/óra.

(2) Kastély épületében lévő könyvtár-helyiség és aula kizárólag rövid időtartamú rendezvény megtartására adható ki. A könyvtár-helyiség, illetve az aula bérleti díja egyaránt 5.000,- Ft/óra.

(3) Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok bérleti díj ellenében történő igénybevétele – esküvő kivételével - kizárólag éjfélig lehetséges.

(4) Az ingatlanok igénybevétele esetén a bérlő 50.000,- Ft összegű kaució (letéti díj) letételére kötelezett, amelyet a rendezvény megtartását megelőzően legalább 8 nappal köteles letétbe helyezni a Hernádnémeti Polgármesteri Hivatal házipénztárában.

(5) Az önkormányzati tulajdonú butik-terület bérleti díja: 20.000,- Ft/hó.

**3. §**

Az Önkormányzat a tulajdonát képező 8 utas befogadására alkalmas mikrobuszt rendelkezésre bocsátja az alábbi feltételekkel:

- a) A gépjármű igénybevételére Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata, a Hernádnémeti Polgármesteri Hivatal, a Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde, valamint a Hernádnémeti Alapszolgáltatási Központ ingyenesen jogosult.
- b) A gépjárművet az a) pontban foglaltakon túlmenően, 100,- Ft/km díj ellenében a Hernádnémeti székhellyel rendelkező civil szervezetek, valamint a településen gyülekezettel rendelkező egyházak és helyben bejegyzett intézményeik jogosultak közösségi feladataik ellátása érdekében igénybe venni.

#### **4. §**

(1) A tanuszoda használatáért fizetendő napijegy:

- a) gyermek 0-14 éves korig 630,- Ft/nap
- b) felnőtt jegy (14 éves kortól) 945,- Ft/nap

(2) A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde, valamint a Hernádnémeti Református Általános Iskola, Két Tanítási Nyelvű és Alapfokú Művészeti Iskola tanulói tanóra keretében az uszoda használatáért nem fizetnek.

(3) Uszoda bérlet 10 alkalomra

- a) 14 éves korig 4.724,- Ft
- b) 14 éves kor felett 7.874,- Ft

(4) Uszoda bérlet 20 alkalomra

- a) 14 éves korig 7.874,- Ft
- b) 14 éves kor felett 13.386,- Ft

#### **5. §**

Az Önkormányzat tulajdonában álló garázsok bérleti díja egységesen: 10.000,- Ft/hó.

#### **6. §**

A rendeletben meghatározott díjak ÁFA-t nem tartalmaznak.

#### **7. §**

Hatályát veszti Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló épületek és eszközök bérleti díjáról szóló 11/2014. (VI.25.) önkormányzati rendelete.

#### **8. §**

Ez a rendelet 2022. szeptember 15-én lép hatályba.

dr. Orosz Zsolt sk.  
polgármester

dr. Maksa Eleonóra sk.  
jegyző

**3. Napirendi pont:** Az Önkormányzati lakások bérletéről szóló rendelet-tervezetének, megtárgyalásáról, elfogadásáról (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.)

**dr. Orosz Zsolt** polgármester átadja a szót dr. Maksa Eleonóra jegyzőnek.

**dr. Maksa Eleonóra** jegyző elmondja, hogy 2018 óta az önkormányzati lakások lakbéréről szóló rendelet nem módosult, az abban megállapított lakbér mértéke nem változott.

A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény (a továbbiakban: Átmeneti tv.) 147. § (1) bekezdése alapján a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) hatályba lépésének 2020. december 19-ei napjától 2022. június 30. napjáig a helyi önkormányzat, a helyi önkormányzat által fenntartott költségvetési szerve által nyújtott szolgáltatásért, végzett tevékenységéért megállapított díj, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás keretében felmerülő díj, illetve egyéb díjfizetési kötelezettség (a továbbiakban együtt: díj) mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon díjnak a Korm. rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke.

A Korm. rendelet és az Átmeneti tv. rendelkezései alapján a 2021. évben bérleti díj emelés nem történt, illetve 2022. évben 2022. június 30. napjáig sem lehetett a térítési díjat megemelni.

A tárgyban alkotott önkormányzati rendelet 2006-ban került megalkotásra, majd többször módosult, legutóbb 2018-ban. Az eltelt idő és a rendelet tartalmának kibővítése miatt új rendelet megalkotása vált szükségessé.

Ezt követően ismerteti a Képviselő-testülettel a rendelet-tervezetet, hivatkozva a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény felhatalmazó rendelkezéseire. Kiemeli, hogy a rendelet hatálya az „Esély Otthon” pályázati programba tartozó önkormányzati lakásokra nem terjed ki, a rendelet hatálya alá vonásuk a pályázat fenntartási idejének leteltét követően lesz aktuális.

A közös költség új elemként jelentkezik, és csak a 12 bérlakásos épület bérlőire vonatkozik. A rendelet szerkezetében, tartalmában egyébként az „Esély Otthon” pályázati programba tartozó önkormányzati lakásokra vonatkozó rendelet előírásaival egyezik meg, a bérbeadói és bérlői jogok, kötelezettségek tekintetében pl.: a lakás átalakításáról, a lakásban történő kisállattartásról, a szomszédjogok tiszteletben tartásáról, a bérlő 2 hónapot meghaladó távollétéről, stb. Jogszabály alapján a rendelet a kihirdetését követően 30 nap elteltével léphet életbe.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy a rendelet alapján a bérleti díj összege 700,- Ft/m<sup>2</sup>/hó összegre emelkedik, a közös költség összege 5.000,- Ft/hó. A régi bérleti díj összege 380,- Ft/m<sup>2</sup>/hó összeg volt. A 12 bérlakásos épület annak idején nem szociális bérlakásnak épült, hanem költségalapúnak. A régi rendelet alapján egy lakás lakbére kb. 20.000,- Ft/hó, az új rendelet alapján a legnagyobb lakás (62 m<sup>2</sup>) lakbére kb. 43.000,- Ft/hó, mely még mindig kedvezőbb, mint a környéken. A lakók rezsiköltsége is emelkedni fog.

**Lipták Zoltán** képviselő úgy látja, nehezen megy a hivatal szomszédságában lévő 12 bérlakásos épület udvarának tisztán tartása. Kérdezi, hogy a befizetésre kerülő közös költség összege fedezi-e az udvar rendben tartását?

Elmondja továbbá, hogy az előző rendeletben nem szerepeltek kötelezettségek a lakókra nézve, ebben igen. Véleménye szerint ez hasznos része a rendeletnek. Az állagmegóvásra pénzt kell fordítania az önkormányzatnak.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy a közös költség talán fedezi a terület kaszálását, rendben tartását, kerítés javítását, csőtörés esetén a hiba kijavítását.

**Lipták Zoltán** képviselő elmondja, hogy az „Esély Otthon” lakások költségei is megemelkednek, lehet lesz olyan bérlő, aki nem fogja tudni fizetni a lakbért és a rezsit.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester válaszában elmondja, hogy ebben az esetben még a fenntartási időszak van, a bérlőknek lakbért nem, csak rezsit kell fizetnie.

A Munkácsy utcai szolgálati lakásban külön van a két lakás gázórája. Az „Esély Otthon”-os lakásoknál több százezer forint lett volna a külön villanyórák felszerelése, ez nem fért bele a pályázati összegbe. Most a két lakás fogyasztása kell, hogy beleférjen a korlátba, ami sajnos nem valószínű.

**Lipták Zoltán** képviselő elmondja, mivel felhasználási helyenként méri az óra a fogyasztást, így az ott lakók nem fognak beleférni a rezsicsökkentett árba.

**Brosch Andrea** képviselő kérdezi, hogy az állagmegóvást nem lehet a közös költségbe bevonni?

**Jakkel István** képviselő véleménye szerint elég az 5.000,- Ft közös költség megállapítása. Javasolja, hogy a négyzetméterenkénti bérleti díj összegét 800,- Ft-ra emeljék, hiszen minden felújítás, ablak-, tetőcsere, a duplájára emelkedett.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester további kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az önkormányzati lakások lakbérének mértékről szóló döntés meghozatalát azzal, hogy a lakbér 800,- Ft/m<sup>2</sup>/hó összegben kerüljön megállapításra.

*A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként a Képviselő-testület 5 Igen, 1 Nem szavazattal, határozathozatal nélkül megszavazta, hogy a lakbér mértéke a rendeletben 800,- Ft/m<sup>2</sup>/hó legyen.*

**dr. Orosz Zsolt** polgármester további kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az önkormányzati lakások lakbérééről szóló döntés meghozatalát azzal a módosítással, hogy a lakbér 800,- Ft/m<sup>2</sup>/hó összegben kerül megállapításra.

*A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként a Képviselő-testület 6 Igen szavazattal megalkotta a következő rendeletet.*

**Hernádnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2022. (VIII. 12.)  
önkormányzati rendelete  
az önkormányzati lakások bérletéről**

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1)–(2) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 17. § (2) bekezdésében, 19. §, 20. § (3) bekezdésében, 21. § (6) bekezdésében és 34-35. § kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A rendelet hatálya Hernádnémeti Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő lakásokra (a továbbiakban: önkormányzati lakás) terjed ki, az „Esély Otthon” pályázati programba tartozó önkormányzati lakások kivételével.

**2. §**

(1) A bérbeadási jogok és kötelezettségek gyakorlásának jogát - az e rendeletben foglalt kivételekkel - a Képviselő-testület a polgármesterre ruházza át.

(2) Önkormányzati lakást - kizárólag a bérleti szerződés megkötését megelőzően – a Képviselő-testület jogosult szociális bérlakássá nyilvánítani.

(3) Az önkormányzati lakások tekintetében a bérlő kiválasztására a Képviselő-testület jogosult a pályázati eljárást követően.

**3. §**

(1) A megüresedő önkormányzati lakás bérbeadására a polgármester pályázatot ír ki. A pályázati felhívást közzé kell tenni a helyben szokásos módon:

- a) a Hernádnémeti Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján,
- b) az önkormányzat honlapján.

(2) A pályázat benyújtására vonatkozó határidőt a pályázati kiírásban úgy kell meghatározni, hogy a felhívás közzététele és a pályázat benyújtására megállapított időpont között legalább 8 nap időtartam legyen.

(3) A pályázati kiírásnak tartalmaznia kell:

- a) a meghirdetett lakás pontos címét,
- b) műszaki jellemzőit (alapterület, szoba szám, komfortfokozat, fűtési mód),
- c) a havi lakbér összegét,
- d) azt a feltételt, hogy érvényesen az pályázhat, aki vállalja - kiválasztása esetére - három havi bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék egyösszegű megfizetését a szerződéskötéssel egyidejűleg.
- e) tájékoztatást arról, hogy a szerződésben meghatározott határidő elteltével – amennyiben a bérleti szerződés e rendelet szerinti meghosszabbítására nem kerül sor - a bérlő térítés- és elhelyezési igény nélkül a vele együtt élőkkal köteles a lakást elhagyni.
- f) a pályázati ajánlat benyújtásának határidejét, helyét, módját.

(4) A bérlő kiválasztását követően a bérbeadó képviselőjében a polgármester megküldi az arról szóló értesítést a nyertes pályázónak. Ezzel egyidejűleg értesíti a sikertelen pályázókat is.

#### **4. §**

(1) A bérleti jogviszony a bérbeadó és bérlő között kötött írásbeli szerződés alapján jön létre.

(2) A kiválasztott bérlő a bérleti szerződést az értesítés kézhezvételét követő 15 napon belül köteles megkötöni, melynek elmulasztása esetén a kiválasztás érvényét veszti. Helyére a pályázati rangsor szerinti következő pályázó lép.

#### **5. §**

(1) Bérleti szerződés csak határozott időre, legfeljebb 5 évre köthető. A szerződés a bérlővel meghosszabbítható, ha a bérlő folyamatos településen történő tartózkodása, helyi közérdeket szolgál, vagy a bérleti jogviszony fennállása az önkormányzat gazdasági érdekeivel indokolható.

(2) Önkormányzati lakás, nem lakás céljára nem adható bérbe.

(3) Önkormányzati lakás nem adható bérbe, olyan személynek, aki:

- a) büntetett előéletű vagy ellene büntető eljárás van folyamatban.
- b) adó- vagy egyéb köztartozását nem fizette meg.
- c) önkormányzati bérleménye után 30 napot meghaladó lejárt tartozása, vagy 50.000,- Ft feletti bérleti díj tartozása áll fenn.

#### **6. §**

(1) A lakbér mértéke - költségelv alapján megállapítva - a lakás alapterületéhez igazodik: 800,- Ft/m<sup>2</sup>/hó.

(2) A lakbért előre tárgyhó 15. napjáig kell egy összegben megfizetni, pénztári befizetéssel, készpénz átutalási megbízással vagy átutalással.

(3) Az önkormányzati lakások bérlői viselik az ingatlan használatával járó közüzemi és egyéb igényelt szolgáltatások díjait.

(4) A Hernádnémeti, Kossuth L. u. 38/A. cím alatti önkormányzati lakások bérlőit közös költség fizetési kötelezettség terheli. A közös költség mértéke 5.000,- Ft/hó.

#### **7. §**

(1) A bérbeadó évente 2 alkalommal jogosult ellenőrizni a lakás rendeltetésszerű használatát.

(2) Önkormányzati bérlakás albérletbe nem adható, használata másnak át nem engedhető.

(3) Amennyiben a bérlakásba történő befogadáshoz bérbeadó hozzájárulás szükséges, a hozzájárulást - a bérlő és a befogadni kívánt személy közös, írásban benyújtott, indokolással ellátott kérelme alapján - a bérbeadó írásban adja meg.

(4) A bérlő a lakást csak a bérbeadó engedélyével alakíthatja át, illetve korszerűsítheti saját költségére, előzetes tervek, műszaki leírás bemutatásával. A bérlő a bérleti jogviszony megszűnésekor sem jogosult az átalakítás, illetve a korszerűsítés költségeinek megtérítésére.

(5) A bérlő a lakásban nem tarthat kedvtelésből tartott állatot.

(6) Ha a bérlő a lakást és a lakás berendezéseit a lakás visszaadásakor nem rendeltetésszerű állapotban adja át, a bérbeadó jogosult a bérlő költségére a szükséges munkálatokat elvégeztetni.

## 8. §

A bérlő köteles:

- a) a lakbért és a használatból járó költségeket (rezsi, közös költség, díjak) fizetni,
- b) a lakás burkolatait, ajtóit, ablakait és berendezéseit karbantartani,
- c) tartózkodni az épület és lakáson belüli berendezések rongálásától,
- d) a lakást és ahhoz tartozó helyiségeket járvány- és közegészségügyi szempontoknak megfelelően tisztán tartani,
- e) az együttélés alapvető szabályait betartani, a szomszédjogok tiszteletben tartásával,
- f) túrni a bérlemény e rendelet szabályai szerint előírt bérbeadói ellenőrzést,
- g) a bérleményt életvitelszerűen lakás céljára használni, ezzel összefüggésben a 2 hónapot meghaladó távollét tényét és időtartamát a bérbeadó felé írásban közölni,
- h) megakadályozni, hogy a lakásban jogosulatlanul más személyek életvitelszerűen tartózkodjanak,
- i) az épületben, az épület központi berendezéseiben a bérlő, vagy a vele együttlakó személyek magatartása miatt keletkezett kár esetén a hibát kijavítani, vagy az okozott kárt a bérbeadó részére megtéríteni.

## 9. §

A 8. §-ban foglalt kötelezettségek bármelyikének be nem tartása megalapozza a bérbeadó részéről a bérleti jogviszony felmondásának jogát.

## 10. §

A bérleti jogviszony megszűnése esetén a bérlőnek az önkormányzati lakásból a vele lakó személyekkel együtt 15 napon belül ki kell költöznie, azt tisztán, személyes ingóságait kiürítve, leltár szerint rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban át kell adnia. Ennek elmulasztása esetén jogcím nélküli lakáshasználóvá válik.

## 11. §

(1) Az a személy, aki az önkormányzati lakást jogcím nélkül használja, a jogcím nélküli használat kezdetétől a lakásra irányadó lakbérrel azonos összegű használati díjat köteles a bérbeadó részére fizetni.

(2) A jogcím nélküli lakáshasználó – az ilyen lakáshasználat kezdetétől számított 2 hónap elteltét követő naptól a lakásból való kiköltözéséig emelt összegű használati díjat köteles fizetni.

(3) A (2) bekezdésben foglaltak alapján az emelt összegű lakáshasználati díj mértéke a jogcím nélküli lakáshasználat kezdetétől számított

a) 2-6. hónap közötti időtartamra a lakás lakbérének kétszeres összege

b) a 6. hónaptól kezdve a lakás lakbérének háromszoros összege.

## 12. §

Hatályát veszti Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati lakások lakbéréről szóló 17/2006. (XI.28.) önkormányzati rendelete.

## 13. §

Ez a rendelet 2022. szeptember 15-én lép hatályba.

dr. Orosz Zsolt sk  
polgármester

dr. Maksa Eleonóra sk  
jegyző

*dr. Orosz Zsolt polgármester 16 óra 50 perckor szünetet rendelt el.  
Horváth Zoltán elhagyja az üléstermet.*

*A képviselő-testület 16 óra 55 perctől folytatja munkáját.*

**4. Napirendi pont:** A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Alapító és Módosító okiratának elfogadásáról (Írásos anyag a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.)

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy a Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde átszervezésével kapcsolatos döntéseket a Képviselő-testület már ez év májusában meghozta, mely alapján a költségvetési szerv székhelyén, Hernádnémeti, Petőfi S. u. 1. számú ingatlanon szervezik meg a bölcsődei ellátást az átadásra kerülő új bölcsőde épületben. A Hernádnémeti Petőfi S. u. 112. számú volt Mesesziget bölcsőde épületében kerül elhelyezésre az új óvodai csoport. Az új telephely neve: Hernádnémeti Óvoda Nefelejcs telephelye lesz. A Hernádnémeti, Kossuth L. u. 71. számú ingatlanon az Eszterlánc Minibölcsőde megszűnik.

Az átszervezésre tekintettel az Alapító okirat módosítása vált szükségessé. A jogszabályi előírások szerinti tartalommal és formátumban elkészült a jelen határozati javaslat mellékletét képező Alapító és Módosító okirat, melynek elfogadásáról döntést kell hoznia a Képviselő-testületnek. Ezeket a változásokat az intézmény működési engedélyének kiadásához is szükséges átvezetni az Alapító Okiratban.

Orosz Zsolt polgármester kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel a Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Alapító és Módosító okiratának elfogadásáról szóló döntés meghozatalát.

*A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 6 Igen szavazattal a következő határozatot hozta.*

**Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
43/2022. (VIII. 11.) HATÁROZATA**

A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Alapító és Módosító okiratának elfogadásáról

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a melléklet szerinti tartalommal elfogadja a Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Alapító okiratát, továbbá a Módosító okiratot.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**5. Napirendi pont:** A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.)

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy a Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Alapító okiratának elfogadását követően a Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadásáról is döntést kell hoznia a testületnek. Az új SZMSZ az átszervezésből eredő változásokat tartalmazza.

Felkéri Kerekes Jánosné intézményvezetőt, hogy az SZMSZ módosításával kapcsolatosan tájékoztassa a Képviselő-testület.

**Kerekes Jánosné** intézményvezető elmondja, hogy a jogszabályi előírásoknak megfelelően elkészítette a Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde új Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Ezt követően, az írásbeli előterjesztéssel egyezően ismerteti a módosításokat.

A módosítás érinti az intézmény nyitva tartási idejét, mely szerint a székhely intézményben előzetes felmérés alapján reggel 6 órától fogadják a gyermekeket, a másik két telephelyen és a bölcsődében pedig 6 óra 30 perctől. A székhely intézményből, a két telephelyről, valamint a bölcsődéből egyaránt 17 óráig kell a gyermekeket elvinni.

Az SZMSZ-be új telephelyként bekerül a Petőfi u. 112. szám alatt lévő volt bölcsőde épülete, ahol a Nefelejcs csoport kap helyet.

Jogszabályváltozás miatt a köznevelési törvény alapján a diabéteszes gyermekek ellátására eljárásrendelet kell kidolgozni, mely alapján biztosítani kell az intézményben olyan személyt, aki ellátja a diabéteszes gyermekeket. Az ezzel

kapcsolatos képzést egy pedagógus és egy nevelőmunkát közvetlenül segítő érettségivel rendelkező személy elvégezte.

Az intézményben elektronikus naplót kell vezetni, melyről szintén eljárásrendet kellett készíteni.

dr. Orosz Zsolt polgármester kérdés, hozzászólás hiányában az írásbeli előterjesztéssel egyezően szavazásra teszi fel a Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadását.

*A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta.*

#### **Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 44/2022. (VIII.11.) KT HATÁROZATA**

A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatát az írásbeli előterjesztéssel egyezően elfogadja.

**Felelős:** Intézményvezető

**Határidő:** azonnali

**6. Napirendi pont:** A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Bölcsődei Szakmai Programjának elfogadásáról (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.)

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy a Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Bölcsődei Szakmai Programjának elfogadásáról is döntést kell hoznia a testületnek. Az új Szakmai Program az átszervezésből eredő változásokat tartalmazza.

**Kerekes Jánosné** intézményvezető elmondja, hogy tartalmában nem változott a Szakmai Program, a tények kerültek átvezetésre.

dr. Orosz Zsolt polgármester kérdés, hozzászólás hiányában az írásbeli előterjesztéssel egyezően szavazásra teszi fel a Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Bölcsődei Szakmai Programjának elfogadását.

*A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta.*

**Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
45/2022. (VIII.11.) KT HATÁROZATA**

A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Bölcsődei Szakmai Programjának elfogadásáról

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Bölcsődei Szakmai Programját az írásbeli előterjesztéssel egyezően elfogadja.

**Felelős:** Intézményvezető

**Határidő:** azonnali

**7. Napirendi pont:** A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Házirendjének elfogadásáról (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.)

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy a Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Házirendjének elfogadásáról is döntést kell hoznia a testületnek. Az új Házirend az átszervezésből eredő változásokat tartalmazza.

dr. Orosz Zsolt polgármester átadja a szót Kerekes Jánosné intézményvezetőnek, hogy ismertesse a Képviselő-testülettel az Óvoda és a Bölcsőde intézmények Házirendjét.

**Kerekes Jánosné** intézményvezető először az óvoda Házirendjét ismerteti a Képviselő-testülettel: Az 1. pont az alábbi szövegrésszel egészül ki:

Hernádnémeti Óvoda Nefelejcs Telephelye  
3564 Hernádnémeti, Petőfi S. u. 112.

Elmondja továbbá, hogy az óvodai felvétel rendje a jogszabály alapján megváltozott. a nevelési év közben is kérheti a szülő a gyermek felvételét az óvodába, továbbá a tartós gyógykezelés alatt álló gyermekeket, ha gyógyulttá nyilvánítják, akkor részt vehet az óvodai foglalkozásokon. A covid járvánnyal kapcsolatosan is van egy protokoll. Az intézmény kapott egy intézkedési tervet, ami alapján ki kell dolgozni a helyi tervet.

**Lipták Zoltán** képviselő kérdezi, hogy beteg gyermek átvételére vonatkozóan van-e kidolgozott protokoll?

**Kerekes Jánosné** intézményvezető elmondja, hogy van erre vonatkozóan egy kidolgozott helyi eljárás. Orrfolyással, tüsszögéssel, lázzal nem lehet a gyermeket az intézménybe hozni. Ha beteg volt a gyermek csak orvosi igazolással, gyógyult állapotban veheti ismételten igénybe az óvodai ellátást.

dr. Orosz Zsolt polgármester kérdés, hozzászólás hiányában az írásbeli előterjesztéssel egyezően szavazásra teszi fel a Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde óvodai Házirendjének elfogadását.

*A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta.*

**Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**46/2022. (VIII. 11.) KT HATÁROZATA**

Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Óvodai Házirendjének elfogadásáról

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Óvodai Házirendjét az írásbeli előterjesztéssel egyezően elfogadja.

**Felelős:** Intézményvezető

**Határidő:** azonnali

**Kerekes Jánosné** intézményvezető elmondja, hogy a bölcsőde Házirendje az általános tudnivalóknál egy mondattal egészül ki: A bölcsődébe rendszertelenül járó, igazolatlanul hiányzó gyermekek bölcsődei elhelyezése megszűnik. Tehát ha a szülő huzamosabb ideig lefoglalja a helyet a bölcsődében, más gyermektől veszi el ezzel a helyet. Orvosi igazolást is hoznak a szülők, ha huzamosabb ideig beteg a gyermek.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy nemcsak a helyet veszi el a szülő más gyermektől, hanem kötelező napi jelentési kötelezettsége is van az önkormányzatnak. Amennyiben nem jár a gyermek bölcsődbe, pénztől esik el az önkormányzat.

**Kerekes Jánosné** intézményvezető elmondja, hogy 11 óráig kell jelenteni a következő napi ebéd megrendelést. A bölcsődében nem működött ez a jelentés, aki térítés nélkül veszi igénybe az étkezést, azt is jelezni kell. Az óvodában működik a jelentés.

A mini bölcsődében 1 kisgyermeknevelő és 1 dajka van. Eddig bárki felvilágosítást adhatott a gyerekekről. A jogszabály alapján a rendes bölcsődében csak óvodapedagógus adhat felvilágosítást a gyerekekről. Le kellett szabályozni a Házirendben a szülői panasz érvényesítésének módját is. Van egy szülői fórum, panasz esetén először hozzájuk kell fordulni.

dr. Orosz Zsolt polgármester további hozzászólás hiányában az írásbeli előterjesztéssel egyezően szavazásra teszi fel a Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Bölcsődei Házirendjének elfogadását.

*A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta.*

**Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**47/2022. (VIII. 11.) KT HATÁROZATA**

Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Bölcsődei Házirendjének elfogadásáról

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Bölcsődei Házirendjét az írásbeli előterjesztéssel egyezően elfogadja.

**Felelős:** Intézményvezető

**Határidő:** azonnali

**8. Napirendi pont:** A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde óvodai csoportlétszám emelésének elfogadásáról

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy a fenntartónak kell döntenie az óvodai csoportlétszám emelésének elfogadásáról.

**Kerekes Jánosné** intézményvezető elmondja, hogy a két telephelyen 20-20 fővel lehet az óvodai nevelési munkát végezni. A székhely intézményben magasabb a csoportlétszám. 5 csoport van a székhely intézményben, csoportonként 25 fő vehet részt az óvodai foglalkozásokon.

dr. Orosz Zsolt polgármester kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde óvodai csoportlétszám emelésének elfogadását.

*A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta.*

**Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**48/2022. (VIII.11.) KT HATÁROZATA**

Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde óvodai csoportlétszám emelésének elfogadásáról

Maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezése

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde székhelyintézményében a maximális csoportlétszámának túllépését engedélyezi csoportonként a következők szerint:

Napocska csoport: +5 fővel

Bóbita csoport: +5 fővel

Süni csoport: +5 fővel

Micimackó csoport: + 5 fővel

Ficánka csoport: +5 fővel

lépheti túl a maximális 25 fős létszámot a 2022/20223-as nevelési évben.

**Felelős:** Intézményvezető

**Határidő:** azonnali

*dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, mivel a következő napirendi pontok tárgyalása adatvédelmi szempontok figyelembe vételével zárt ülésen történik, ezért 17 óra 20 perckor zárt ülést rendelt el.*

*Kerekes Jánosné 17 óra 20 perckor elhagyja az üléstermet.*

*A képviselő-testület 17 óra 35 perctől folytatja munkáját.*

## **11. Napirendi pont: Egyebek**

### **11.1. Napirendi pont: Új bölcsőde tűzjelző rendszerének kiépítéséről**

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy az új bölcsőde épületében tervezési hiba miatt nem lett tűzjelző rendszer kiépítve. Ezzel kapcsolatosan felvették a kapcsolatot a katasztrófavédelemmel. Az intézmény használatba vételi engedélyének kiadásához a katasztrófavédelem a tűzjelző rendszer megléte esetén adja ki a hozzájárulását. A tűzjelző rendszer tervezése és kivitelezése kb. nettó 5 millió Ft. Sajnos ezt az összeget ki kell fizetni, mert e nélkül nem kapja meg az engedélyt a bölcsőde. A rendszer kiépítése a bölcsőde költségvetésébe nem volt betervezve.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy már felvették ez ügyben a kapcsolatot a tervezővel. A katasztrófavédelem előzetes egyeztetés keretében 60 nap haladékat adott a rendszer kiépítésére.

A többi illetékes szakhatóság mindegyike hozzájárulását adta az új bölcsőde használatba vételi engedélyének kiadásához. Elmondja továbbá, hogy az önkormányzat gazdálkodása lehetővé teszi az 5 millió Ft kiadását a rendszer megvalósítására.

**Jakkel István** képviselő támogatja a tűzjelző rendszer kiépítésére a nettó 5 millió Ft biztosítását a 2022. évi költségvetés terhére.

dr. Orosz Zsolt polgármester további kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az új bölcsőde épületében a tűzjelző rendszer kiépítésére a pénzüsszeg biztosításáról szóló döntés meghozatalát.

*A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta.*

### **Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 60/2022. (VIII. 11.) KT HATÁROZATA**

Új bölcsőde épületében a tűzjelző rendszer kiépítéséről

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az új bölcsőde épületében kiépítésre kerülő tűzjelző rendszer tervezési, és kivitelezési költségére nettó 5.000.000,- Ft-ot biztosít.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester  
**Határidő:** azonnal

**11.2. Napirendi pont:** „Sütni jó” Alapítvány támogatási kérelme (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 8. mellékletét képezi.)

**dr. Orosz Zsolt** polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a „Sütni jó” Alapítvány kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy működési kiadását támogassa.

Elmondja továbbá, hogy az Alapítvány nagyon sok támogatást (pénz, különféle gépek, melyet a sütőiparban használnak) kapott már eddig is különböző cégektől. 50.000,- Ft egyszeri támogatást javasol az Alapítványnak.

dr. Orosz Zsolt polgármester kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a „Sütni jó” Alapítvány támogatására tett javaslatát.

*A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 6 Igen szavazattal a következő határozatot hozta.*

**Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
61/2022. (VIII. 11.) KT HATÁROZATA**

„Sütni jó” Alapítvány támogatásáról

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a „Sütni jó” Alapítvány működését 50.000,- Ft-tal támogatja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**11.3 Napirendi pont:** Ingatlan eladásáról

**dr. Orosz Zsolt** polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Petőfi S. u. 3. szám alatti ingatlan pár évvel ezelőtt 3 felé lett osztva. 2 építési telek került kialakításra – az egyik a Táncsics utca felől a másik a Petőfi S. utca felől került kialakításra – a 3. telken – Petőfi utca – lévő lakóházat „Esély Otthon”-os lakóházzá alakították, melyben 2 fiatal pár kapott helyet.

A Petőfi utcai telekre vételi ajánlat érkezett 2.000.000,- Ft összegben. Az érdeklődő lakókocsit szeretne letenni az ingatlanra.

**Répási Tamás** képviselő kérdezi, hogy az érdeklődő építkezni szeretne a telekre?

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy az egyik Kossuth utcai telken is konténerek vannak letéve, melyet úgy kell majd kialakítani, hogy a településképi rendeletünkben foglaltaknak megfeleljen.

**Jakkel István** képviselő megfélemlőnek tartja az ingatlanért a 2.000.000,- Ft vételi ajánlatot. Szerződéskötés esetén állattartást nem kell engedélyezni az ingatlanon, ugyanis a lakóépületek nagyon közel vannak egymáshoz.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy a Képviselő-testületnek elvi döntést kell most hoznia az ingatlan eladásáról. Szerződéskötés előtt kell majd tisztázni, hogy a vásárló mit szeretne kezdeni az ingatlannal.

dr. Orosz Zsolt polgármester kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a Petőfi S. u. 3. (hrsz: 1277/2) szám alatti ingatlan eladására tett javaslatát.

*A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta.*

#### **Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 62/2022. (VIII. 11.) KT HATÁROZATA**

Elvi döntés a Petőfi S. u. 3. szám (hrsz: 1277/2) alatti önkormányzati ingatlan eladásáról

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 3564 Hernádnémeti, Petőfi S. u. 3. (hrsz.: 1277/2) szám alatti önkormányzati ingatlant 2.000.000,- Ft-ért értékesíti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**11.4. Napirendi pont:** Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj-pályázathoz történő csatlakozás (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 9. mellékletét képezi.)

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj-pályázathoz történő csatlakozásról minden évben döntést kell hozni a Képviselő-testületnek. Az előző évek gyakorlatának megfelelően javasolja, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj pályázathoz 2022. évben is csatlakozzon a 2023. évi fordulóhoz Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete.

dr. Orosz Zsolt polgármester kérdés, észrevétel hiányában az írásbeli előterjesztéssel egyezően szavazásra teszi fel a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj-pályázathoz történő csatlakozásról szóló döntés meghozatalát.

*A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta.*

## **Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 632022. (VIII.11.) KT HATÁROZATA**

BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Ösztöndíj-pályázathoz történő csatlakozásról

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan módon kijelenti, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójához,
2. a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el,
3. kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójának keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a <https://www.eper.hu/eperbursa/onk/tonkbelep.aspx> internet címen elérhető EPER- Bursa rendszerben rögzíti,
4. nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos

### **11.5. Napirendi pont: Fogorvosi alapellátás biztosításáról**

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy fogorvosi ellátással kapcsolatosan a legfontosabb döntéseket a Képviselő-testület már meghozta. A fogorvos eddig helyettesként végezte a fogászati ellátást a településen, mostanra megszerezte a doktornő a praxisjogot, így az Önkormányzat meg tudja kötni vele a feladatellátási szerződést. Ezt követően átadja a szót dr. Maksa Eleonóra jegyzőnek.

**dr. Maksa Eleonóra** jegyző elmondja, hogy dr. Asztalos Panna fogorvos magánszemélyként, megbízással végezte a fogászati ellátást Hernádnémetiben. Doktornő praxisengedélyezési eljárása lezajlott, megkapta a praxisengedélyt. Doktornő a rendelési idő módosítását kéri az alábbiak szerint:

Hétfő: 8:00-14:00, Kedd: 8:00-20:00, Szerda: 12:00-18:00, Csütörtök: 8:00-14:00.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester: Remélhetőleg a finanszírozásból eszközöket is fog tudni vásárolni Doktornő, fejleszteni fogja a rendelőt.

dr. Orosz Zsolt polgármester további kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a Hernádnémeti fogorvosi alapellátás biztosításáról szóló döntés meghozatalát.

*A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 6 Igen szavazattal a következő határozatot hozta.*

**Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
64/2022. (VIII. 11.) KT HATÁROZATA**

Fogorvosi alapellátás biztosításáról

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Hernádnémeti Nagyközség és Hernádkak Község közigazgatási területén (székhelytelepülés Hernádnémeti) területi ellátási kötelezettséggel működő „vegyes” fogorvosi alapellátást 2022. szeptember 1-jétől, dr. Asztalos Panna praxisengedéllyel az ASZTI DENTAL Fogászati Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3564 Hernádnémeti, Rákóczi utca 17.) keretében biztosítsa.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**11.6. Napirendi pont:** Tájékoztatás a Takarékbank Zrt. Hernádnémeti Kirendeltségének megszűnéséről

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy köztudott, hogy a Takarékbank épületében elhelyezett ATM márciustól nem működik. Sajnos a háttérben a Kirendeltség megszüntetése áll. A Takarékbank illetékesei felkeresték, és elmondták, hogy 2022. szeptember 15. napjával bezárják a Hernádnémeti Kirendeltséget – a környező településeken lévő kirendeltségekkel együtt. Az ügyfelek Felsőzsolcán Miskolcon vehetik igénybe majd a szolgáltatást. Elmondták, hogy a Kirendeltség épületek értékesítésre kerül. Felajánlották megvásárlásra az Önkormányzat részére az épületet. Az épületeik értékesítésére egy alapot hoztak létre, ezzel segítve a megvásárlást. A takarékbank beleolvad az MKB Bankba. Az ATM-et nagyon sokan vették igénybe.

**Jakkel István** képviselő elmondja, hogy az időseket, a nyugdíjasokat rosszul fogja érinteni a Kirendeltség bezárása, sokan itt vették fel a nyugdíjukat.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy az Önkormányzatnak is problémát fog okozni, mert kézpénzt itt vesznek fel, ezt követően Felsőzsolcára, vagy Miskolcra kell majd menni.

## 11.7. Napirendi pont: Egyebek

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy

- a Magyar Telecom megbízásából egy tervező kereste meg, mert a településen hálózatot szeretnének kiépíteni. Az oszlopokra vékony optikai kábel kerül majd. Így két szolgáltató lesz a településen, legalább versenyhelyzet alakul ki a szolgáltatás terén. Támogatja a hálózat kiépítését.
- az augusztus 20-ai ünnepséget 18-án, csütörtökön 18 órától tartják az iskolában. Az ünnepség után lesz egy operettes blokk is, majd utána lézershow.
- A hivatal felújítása folyamatban van, a közmunkásokkal végzik a hivatal kerítésének felújítását, festését. A Kossuth utcai szolgálati lakás kerítésének felújítását is el kell még végezni.
- Elkezdtek az összegyűjtött ágak aprítékolását, mely az óvodai fűtésbe fog majd besegíteni.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester egyéb kérdés, hozzászólás hiányában megköszönte a képviselők aktív közreműködését és az ülést 18 óra 15 perckor bezárta.



**dr. Orosz Zsolt**  
polgármester

**dr. Maksa Eleonóra**  
jegyző